

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

2/2008. (I.25.)

önkormányzati rendelete

a távhőszolgáltatás helyi szabályozásáról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és alkalmazásáról

(egységes szerkezetben a módosításáról szóló, 52/2008. (X.17.), a 63/2008. (XII.19.), a 52/2009. (IX.11.), a 30/2010. (VI.29.) és a 84/2011. (XII.22.) önkormányzati rendeletekkel)

Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban: Tszt.) 60. § (3) bekezdésében és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint rendelkezik:

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén a távhőszolgáltatást igénybe vevő felhasználókra, díjfizetőkre és az őket távhővel ellátó távhőszolgáltatóra.

Fogalom meghatározások

2. §

A Tszt-vel összhangban, e rendelet alkalmazásában:

a) **alapidj:** a távhőszolgáltatás folyamatos igénybevételének lehetőségéért és a távhőszolgáltatás igénybevételéért fizetendő, 1 fűtött léghőméterre megállapított éves díj (Ft/légm³);

b) **csökkent értékű szolgáltatás:** a távhőszolgáltatás akkor tekinthető csökkent értékűnek, ha a teljesítési helyre (felhasználói hőközpont) eljuttatott primer hőhordozó közeg hőmérséklete és hőtartama nem teszi lehetővé a fűtési menetrendnek megfelelő fűtési előremenő vízhőmérséklet és a hőközpontban mért 45 0C használati melegvíz hőfok elérését;

- c) ⁴ **díjfizető:** épületrészenkénti díjmegosztás esetén az épületrésznek a közüzemi szerződésben megnevezett tulajdonosa, az e törvényben meghatározott esetekben az épület, építmény vagy az épületrész bérlője, használója;
- d) **fajlagos vízfelmelegítési hőszükséglet:** 1m³ hálózati hidegvíz felmelegítéséhez az előállítási helyen éves átlagban felhasznált hőmennyiség (GJ/víz³);
- e) **fejlesztési díj:** az új vagy növekvő távhőellátási igények kielégítéséhez szükséges szolgáltatói berendezés létesítésének és elbontásának az összesített költsége;
- f) ⁴ **felhasználói érdekképviselet (fogyasztói érdekek képviseletét ellátó társadalmi szervezet):** az egyesülési jogról szóló 1989. évi II. törvény alapján létrehozott társadalmi szervezet, ha az alapszabályában meghatározott célja a fogyasztók érdekeinek védelme, e célnak megfelelően legalább két éve működik, és természetes személy tagjainak száma legalább ötven fő, továbbá az ilyen társadalmi szervezetek szövetsége;
- g) **fogyasztói korlátozás:** olyan intézkedéssorozat, amelyet országos tüzelőanyag hiány vagy környezetvédelmi érdekből szükségessé váló távhőellátási csökkentés elhárítása érdekében a távhőszolgáltató önkormányzati rendeletben szabályozott módon végrehajtani köteles;
- h) **fűtési időny:** az év október 15. napja és a következő év április 15. napja közötti időszak;
- i) **fűtött helyiség:** az a helyiség, amelyben fűtőttest, vagy egyéb hőleadó berendezés van, ha azt fűtöttre tervezték és az eredeti rendeltetésének, vagy műszaki megoldásának megfelelően a helyiség hőmérséklete a távhőszolgáltatás folytán biztosított:
- lakás,
 - a nem lakás céljára szolgáló helyiség:
üzlet, garázs, műhely, rendelő, iroda, barkácsműhely, klubszoba, gondnoki iroda, valamint a lakások rendeltetésszerű használatához nem szükséges egyéb célra hasznosított helyiség;
- j) **fűtött légtérfogat:** fűtöttnek minősülő helyiségek térhatároló szerkezetei által befoglalt térfogat:
- a számítás alapjaként az engedélyezett tervdokumentáció vagy a földhivatali nyilvántartás adatait kell figyelembe venni,
 - alapterületként kell figyelembe venni a falsíkok közötti, valamint a beépített szekrény által elfoglalt területet,

- nem vehető figyelembe a falsíkon kívül eső terület, valamint a falsíkokból kiugró falpillér által elfoglalt terület, ha azok mértéke egyenként 0,5 m²-nél kisebb,
 - nem vehető figyelembe az éléskamra (kamraszekrény) valamint a helyiség légterének a közművezetékét védő burkolat mögötti része,
 - a fürdőszoba légterének 60%-a vehető figyelembe, ha az előírt hőmérsékletet műszaki tervek alapján kiegészítő fűtéssel (pl. elektromos vagy gázhősugárzó) biztosítják,
- álmennyezet térfogatcsökkentő tényezőként akkor vehető figyelembe, ha 5 cm vastagságú hungarocell hőszigetelésével egyenértékű.;

k) **hődíj:** a felhasználó által vételezett (felhasznált) hőmennyiség után fizetendő 1 gigajoulna megállapított díj (Ft/GJ);

l) **pótfűtési időszak:** az év szeptember 15. és október 14. valamint a következő év április 16. és május 15. napja közötti időszak;

m) ⁴ **szabálytalan vételezés:** a távhő felhasználásáról szóló közüzemi szerződés nélküli távhőfogyasztás vagy a távhőnek szerződésszegő módon történő vételezése;

II. fejezet

ELLÁTÁSI KÖTELEZETTSÉG

3. §

Az önkormányzat a távhőszolgáltatást az "ÉRDHŐ" Távhő Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságon (továbbiakban: távhőszolgáltató) keresztül valósítja meg.

III. fejezet

FOGYASZTÓVÉDELEM

4. §

(1) ¹Távhőszolgáltató köteles a fogyasztókat érintő kérdésekben együttműködni a fogyasztóvédelmi hatósággal, valamint azokkal a felhasználói érdekképviselőkkel, amelyek kizárólag a távhőszolgáltatás lakossági felhasználóinak, vagy az energiafogyasztók érdekképviselétére jöttek létre és megfelelnek a 2. § f) pontjában foglaltaknak.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt szervezeteket a véleménynyilvánításba is be kell

vonni.

(3) A polgármester a fogyasztóvédelem erősítése érdekében a véleményezési eljárásba az (1) bekezdésben megjelölt szervezeteken kívül másokat is bevonhat.

IV. fejezet

A TÁVHŐRENDSZER MŰKÖDTETÉSE ÉS FEJLESZTÉSE

Fejlesztésre kijelölt területek

5. §

(1) Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a Tszt. 6. § (2) bekezdése c) pontjában előírtak teljesítése érdekében kijelöli azokat a területeket, ahol területfejlesztési, környezetvédelmi és levegő-tisztaságvédelmi szempontok alapján célszerű a távhőszolgáltatás megtartása és fejlesztése. A kijelölt területeket jelen rendelet 1. sz. mellékletbe tartalmazza.

⁴(2) *Hatályon kívül helyezte a 30/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet.*

⁴(3) *Hatályon kívül helyezte a 30/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet.*

⁴(4) *Hatályon kívül helyezte a 30/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet.*

⁴(5) *Hatályon kívül helyezte a 30/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet.*

A távhőszolgáltatás szüneteltetése, korlátozása

6. §

(1) Távhőszolgáltató jogosult az élet-, egészség- vagy a vagyonbiztonság veszélyeztetése, a szolgáltatói berendezés üzemzavara esetén, valamint más módon el nem végezhető munkák elvégzéséhez a távhőszolgáltatást a szükséges legkisebb fogyasztói körben és időtartamban szüneteltetni. (Tszt. 40.§(1))

(2) Távhőszolgáltató köteles az előre tervezhető karbantartási, felújítási munkák miatti szüneteltetés időpontjáról és várható időtartamáról legalább 8 nappal korábban írásban értesíteni az érintett fogyasztókat.

(3) A váratlan meghibásodásról, a hiba kijavításának kezdetéről és várható befejezéséről távhőszolgáltató az érintett fogyasztókat 8 órán belül köteles tájékoztatni, valamint a műszakilag lehetséges legrövidebb időn belül a szolgáltatást helyreállítani.

(4) A távhőszolgáltatás korlátozásáról szóló kormánydöntést követően a távhőszolgáltatás korlátozását a 2. sz. *melléklet* szerint kell elrendelni.

(5) A távhőszolgáltatás korlátozásának fokozatait és az egyes fokozatokba tartozó fogyasztói csoportok megnevezését a 2. sz. *melléklet* tartalmazza.

(6) ⁴ A távhőszolgáltatás szünetelése miatt a felhasználói berendezésekben keletkezett károkat, ha a szolgáltatás szünetelésében a felhasználó vétlen, a szolgáltató köteles megtéríteni. Ezen túlmenően a Tszt 40. § szerinti szüneteltetésből, illetőleg a Tszt 41. § szerinti korlátozásból eredő károkért a távhőszolgáltatót kártalanítási kötelezettség nem terheli.

V. fejezet
A TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ, A FELHASZNÁLÓ ÉS A DÍJFIZETŐ
KÖZÖTTI JOGVISZONY
A távhőszolgáltató jogai és kötelezettségei

7. §

(1) A távhőszolgáltató jogosult a felhasználó vételezését a felhasználói berendezés állapotát a felhasználási helyen ellenőrizni.

(2) A felhasználói vételezés és a felhasználói berendezés állapotának ellenőrzése, illetve a szabálytalan vételezésre utaló körülmények vizsgálata céljából a távhőszolgáltató jogosult a felhasználási helyre bejutni.

8. §

A távhőszolgáltató köteles:

- a szolgáltatói és az általa üzemeltetett felhasználói berendezések állandó üzemképes állapotáról gondoskodni,
- az új vagy növekvő hőigények kielégítésére a szükséges fejlesztéseket elvégezni,
- a felhasználói berendezés létesítéséhez díjmentesen segítséget nyújtani (adatszolgáltatás, terv-felülvizsgálat, üzembe helyezési eljárásról való részvétel),
- megtagadni a Közüzemi Szerződés megkötését, ha a felhasználó által létesíteni kívánt felhasználói berendezés az életet, az egészséget vagy a vagyoni biztonságot veszélyezteti,
- a mérőhelyek kialakítását a hőközpontokban saját költségén elvégezni,
- a szolgáltatott távhő mennyiségét a hőközpontokban mérni és a szerint elszámolni,
- a fogyasztásmérők állását a Közüzemi Szerződés szerinti időpontban leolvasni és jegyzőkönyvben rögzíteni,
- a fogyasztásmérők adatait adategyeztetés céljából a felhasználónak megküldeni,
- a hőközponti hőmennyiségmérőt a felhasználó kérésére megvizsgáltatni,
- a távhőszolgáltatást a Közüzemi Szerződésben meghatározott időpontban megkezdeni,
- a távhőszolgáltatás felfüggesztési okának megszüntetésére vonatkozó írásbeli értesítés kézhezvételét követő napon a távhőszolgáltatást megkezdeni, ha a távhőszolgáltató meggyőződött a felfüggesztés okának megszüntetéséről,

– a felhasználó kérésére a pótfűtési időszakban a fogyasztó igényei szerinti fűtési célú hőenergiát biztosítani.

A felhasználó jogai és kötelezettségei

9. §

A felhasználó jogosult:

- a folyamatos, biztonságos és meghatározott mértékű szolgáltatásra,
- a szolgáltatást mérés szerint igénybe venni,
- a felhasználói berendezésekre szabályozó szelepeket, költségosztó készülékeket felszerelni,
- a díj épületrészenként (lakásonként) történő kiegyenlítésére,
- a távhőszolgáltatótól az alkalmazott mérőeszköz mérésügyi felülvizsgálatát kérni, ha a mérőeszköz felülvizsgálata indokolt volt, annak költsége a távhőszolgáltatót terheli, ellenkező esetben a költséget a fogyasztó köteles viselni,
- igényei szerinti fűtési célú hőenergiát kérni a pótfűtési időszakban,
- a távhőszolgáltató előzetes hozzájárulásával új fogyasztói berendezést létesíteni, meglévőt áthelyezni vagy megszüntetni.

10. §

A felhasználó köteles:

- a távhőszolgáltatás ellenértékének rendszeres megfizetésére,
- ¹ a tulajdonos változását a távhőszolgáltatónak 15 napon belül bejelenteni,
- a fogyasztásmérő leolvasásának lehetőségét megteremteni,
- megtéríteni a szolgáltatás felfüggesztésének költségeit (pl. a melegvíz szolgáltatás kizárásának és visszaállításának költségeit).

Közüzemi szerződés megkötése

11. §

(1) A szolgáltatás díjának megfizetése a távhőszolgáltatóval szerződéses jogviszonyban álló felhasználó kötelessége az alábbiakban foglaltak figyelembe vételével.

(2) Ha a felhasználó a távhőszolgáltató kétszeri felszólítása ellenére sem köti meg az általános közüzemi szerződést a távhőszolgáltatásra és a díjfizetésre, de a szolgáltatást folyamatosan igénybe veszi, akkor távhőszolgáltató elfogadottnak tekinti a szerződést.

(3) Amennyiben a tulajdonos személye nem egyezik meg a díjfizetővel, abban az esetben is a tulajdonos köt szerződést a távhőszolgáltatóval. A díjfizetőt a tulajdonos nevezi meg.

(4) A (3) bekezdésben foglaltak esetén, ha a díjfizető nem fizeti a távhőszolgáltatás ellenértékét, akkor a fogyasztási hely tulajdonosa köteles a távhőszolgáltatási díjakat kiegyenlíteni feltéve, ha a szolgáltatás igénybevevője 90 napos távhőszolgáltatási díjhátralékkal rendelkezik és várhatóan a vele szembeni bírósági eljárás sem vezet eredményre.

(5) ¹A díjfizetőkre vonatkozó adatok változását a szerződött fél (a tulajdonos vagy a felhasználói közösség törvényes képviselője) köteles 15 napon belül a távhőszolgáltatónak bejelenteni.

Szerződésszegés és következményei

12. §

(1) Távhőszolgáltató hozzájárulása nélkül a felhasználói berendezéseken végzett átalakítás esetén a felhasználó köteles a felszólítástól számított 15 napon belül az eredeti állapotot visszaállítani. Az átalakítás időtartamára de legfeljebb 6 hónapra a felhasználó pótdíjat köteles fizetni.

(2) Távhőszolgáltató által nem engedélyezett, a felhasználói rendszeren végzett átalakításból adódó hiányosságokat távhőszolgáltató megszünteti, amennyiben a felhasználó ezt felszólítás ellenére nem végzi el. A helyreállítás költsége a felhasználót terheli. A helyreállítást felhasználó tűrni köteles.

Felhasználói berendezés létesítése és működtetése

13. §

(1) Távhőszolgáltató felhasználói hőközpont létesítését és annak a költségét abban az esetben vállalhatja át, ha:

- a) a hőközpont elhelyezéséhez szükséges helyiséget, annak díj- és korlátozásmentes használatát az ingatlantulajdonos biztosítja,
- b) az ingatlantulajdonos felhasználó vállalja, hogy az üzembe helyezéstől számított legalább nyolc évig nem mondja fel a közüzemi szerződést, illetve annak bekövetkezése esetén, 15 napon belül megfizeti a hőközpont szerződésbontáskor nyilvántartott értékét.

(2) A felhasználói közösségen belül bármely tulajdonosnak jogában áll saját fűtési célú hőenergia felhasználását regisztráló a távhőszolgáltató által plombált hiteles mérőt beépíteni. Ebben az esetben a felhasználói közösség többi tagjára jutó hőenergia mennyiség egyenlő: a teljesítési helyen beépített (primer kör) az épület egészének hőenergia felhasználását regisztráló hőmennyiségmérő adott időszakra vonatkozó fogyasztási mennyiségének és a felhasználói vezetékben (szekunder kör) mért hőmennyiség különbözetével.

⁴14. §

Hatályon kívül helyezte a 30/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet.

VI. fejezet

ÁRMEGÁLLAPÍTÁS

Távhődíj tartalma és elszámolása

15. §

(1) ⁴A szolgáltatót távhő elszámolása csak hőmennyiségmérés szerint történhet.

A hőmennyiség mérhető:

a) a szolgáltatói vagy felhasználói hőközpontokban, illetve amennyiben a hiteles hőmennyiségmérés feltételei fennállnak, úgy az épületek hőfogadó állomásán elhelyezett hiteles hőmennyiségmérővel, vagy

b) épületrészenkénti egyedi méréssel, amennyiben ennek a Tszt. 43. § (5) bekezdésében meghatározott feltételei fennállnak.

⁵(2)-(5) **Hatályon kívül helyezte a 84/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet.**

(6) A hődíj elszámolása évente egyszer, december 31-ével történik. A szolgáltató a két elszámolás között havonta részfizetési számlát állít ki az előző elszámolási időszak fogyasztási adatai alapján számított egy hónapra jutó átlagfelhasználásnak megfelelően.

(7) ⁴A hődíj a fűtési és használati melegvíz-szolgáltatás díjának azt a részét tartalmazza, amelyet a mért távhőmennyiség után kell megfizetni.

(8) A vételezett hőmennyiség felhasználása fűtési és vízfelmelegítési célra fordítható. A mért összes hőmennyiségből az egyes szolgáltatásokra jutó részt számítással kell meghatározni az alábbiak szerint:

- a vízfelmelegítésre fordított hőmennyiség egyenlő a felmelegített hidegvíz és a fajlagos vízfelmelegítési hőszükséglet (0,24 GJ/víz³) szorzatával,
- ⁴a 15. § (1) a) pontja szerinti mérési hely esetén a fűtési célú hőmennyiség egyenlő a hőközpontban mért összes hőmennyiség és a vízfelmelegítésre fordított hőmennyiség különbözetével.

(9) A fűtési célra felhasznált hőenergiát a díjfizetők között egyéb megállapodás hiányában a fűtött helyiségek légtérfogatának arányában kell szétosztani.

(10) ⁴ A használati melegvíz-szolgáltatás díját a lakossági felhasználók, díjfizetők a tényleges felhasználás szerint, a felhasználók tulajdonában lévő, egyedi mellékvízmérők állásai alapján fizetik.

(11) ⁴ A tényleges felhasználás megállapítására a felhasznált vízmennyiségről a szolgáltató négyhavonta elszámolást készít. Az elszámoláshoz szükséges mérőállások alapján négyhavonta a díjfizetők - a felhasználó képviselőjének eljuttatott mérőnyilvántartó lapon - adatot szolgáltatnak a távhőszolgáltatónak. Az adatok valódiságát aláírásukkal igazolják. A távhőszolgáltató a használati melegvíz mellékmérők állását az üzletszabályzatában meghatározott időtartamonként ellenőrzi.

(12) ⁴ Amennyiben a használati melegvíz felhasználás a felhasználási helyen (lakás, egyéb helyiség) bármely okból nem mérhető, vagy a felhasználó, illetve a díjfizető a leolvasáskor mérési adatot nem szolgáltat, a felhasználási hely alapterületéhez igazodó normatív víz m³-nek megfelelő használati melegvíz hődíj kerül kiszámlázásra, az elszámolási időszakot követő hónapban. Az alkalmazandó vízmennyiségeket a 4. sz. melléklet tartalmazza.

⁵ (13) **Hatályon kívül helyezte a 84/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet.**

Díjfizetés 16. §

(1) A felhasználó a Tszt. 44. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghatározhatja a vételezett hőmennyiség felhasználói közösség tagjai közötti felosztás arányait, melyet a Felek a Közüzemi Szerződésükben rögzítenek.

(2) A felhasználó a felosztási arányok megváltoztatását vagy a költségosztó készülékek szerinti fűtési szezont követő visszamenőleges elszámolást a fűtési szezont megelőzően november 30-ig kérheti.

(3) Távhőszolgáltató a visszamenőleges elszámolást abban az esetben teljesíti, ha az elszámoláskor nyilvántartott felhasználói közösség minden tagja (díjfizetők) a visszamenőleges elszámolás alapját képező hőmennyiségek valódiságát aláírásával elismeri.

(4) Visszamenőleges elszámoláskor az egyes díjfizetőknél jelentkező hőmennyiség különbözetet az elszámoláskor érvényes egységárral kell elszámolni.

(5) Távhőszolgáltató a (3) bekezdés szerinti feltétel teljesülése esetén a költségosztók szerinti új felosztási arányok kézhezvételét követő második hónap

számláján jóváírás vagy terhelés formájában érvényesíti a hődíj különbözetet.

(6) Az érdekeltek más megállapodásának hiányában, vagy ha felhasználó adatszolgáltatási kötelezettségének határidőre nem tesz eleget a távhőszolgáltatás díját a fűtött légtérfogatok arányában kell elszámolni.

(7) Távhőszolgáltató a díjfizetés részletes szabályait (számla tartalom, határidők, késedelmes fizetés, stb.) üzletszabályzatában köteles meghatározni.

Díjalkalmazás feltételei

17. §

(1) Ha távhőszolgáltató távhőszolgáltatási kötelezettségének neki felróható okból folyamatosan 72 órát meghaladóan nem tesz eleget, vagy a Tszt. 40. § (2) bekezdése szerint előzetes értesítési kötelezettségét nem teljesíti, akkor az alapdíj – a szüneteltetés időtartamával arányos részének – kétszeresét fizeti vissza az érintett felhasználónak.

(2) Ha a távhőszolgáltatás a teljesítési helyen (hőközpont) csökkent értékű, akkor a felhasználót annak időtartamával arányos alapdíj visszatérítés illeti meg szolgáltatási fajtánként.

(3) Ha a felhasználó tulajdonában lévő felhasználói berendezések hibája miatt nem teljesíthető a távhőszolgáltatás, akkor a felhasználónak annak időtartamával arányos, az adott szolgáltatásra vonatkozó alapdíj összegével egyenlő díjat kell fizetnie a távhőszolgáltató számára.

(4) ¹A felhasználó pótdíjat köteles fizetni szerződésszegés (Tszt. 51. § (2) bekezdésben felsorolt esetekben) és Közüzemi Szerződés nélküli távhőfogyasztás esetén. A pótdíj az egy hónapra jutó alapdíj kétszerese, melyet felhasználó esetenként egy alkalommal köteles megfizetni.

Díjtételek és árváltozások

18. §

(1) Távhőszolgáltató Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 58/2001. (IV.19.) ÖK. sz. határozatával jóváhagyott Koncessziós Szerződésben meghatározott feltételek fennállása esetén nyújthat be javaslatot a távhőszolgáltatás díjainak megállapítására.

(2) A távhőszolgáltatási díj változása automatikus szerződésmódosítást jelent az ár vonatkozásában.

Csatlakozási díj

⁴19. §

Hatályon kívül helyezte a 30/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet.

Vegyes és hatályba léptető rendelkezések

20. §

- (1) Távhőszolgáltató köteles a fogyasztók részére betekinthetővé tenni ügyfélszolgálatán a távhőszolgáltatásra vonatkozó joganyagokat (Tsz., TKSZ, ÖK.) és Üzletszabályzatát.
- (2) A Közgyűlés rendszeresen felülvizsgálja a távhőszolgáltatás működési feltételeit, az ellátási biztonság és a fogyasztóvédelem aktuális feladatait a jegyző előterjesztése alapján.
- (3) Ez a rendelet 2008. február 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 41/1996. (XII.19.) ÖK. sz. rendelet, valamint az azt módosító 23/2004. (VII.01.) ÖK. sz. rendelet, a 36/2005. (X.25.) ÖK. sz. rendelet, a 47/2006. (X.27.) ÖK. sz. rendelet, és az 59/2006. (XII.22.) ÖK. sz. rendelet.
- ⁴(4) Jelen rendeletben meghatározott hatósági árak 2009. január 01-jén lépnek hatályba.

³21. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

dr. Szabolcs Mária
jegyző

T. Mészáros András
polgármester

A Közgyűlés elfogadta a 2008. január 24-ei ülésén.

Indexek:

- 1 Megállapította az 52/2008. (X.17.) KGY. rendelet. Hatályos 2008. november 1-jétől.
- 2 Megállapította a 63/2008. (XII.19.) KGY. rendelet. Hatályos 2009. január 1-jétől.
- 3 Megállapította az 52/2009. (IX.11.) KGY. rendelet. Hatályos 2009. szeptember 11-től.
- 4 Megállapította/hatályon kívül helyezte a 30/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2010. június 29-től.

**1. sz. melléklet
a 2/2008. (I.25.) KGY. rendelethez**

**Területfejlesztési, környezetvédelmi és levegő-tisztaságvédelmi
szempontok alapján távhőszolgáltatás megtartására és
fejlesztésére kijelölt területek**

A távhőfejlesztésre kijelölt területek meghatározása utcákkal behatárolva:

Budai út – Emőke u. – Emma u. – Edit u. – Alsó u. – Karolina u. – Felső u. –
Budai út

**2. sz. melléklet
a 2/2008. (I.25.) KGY. rendelethez**

Korlátozási és szüneteltetési sorrend

A gázszolgáltatás korlátozása két okból következhet be:

- Országos tüzelőanyag hiány vagy műszaki okok miatt a gázszolgáltató korlátozhatja fogyasztóinak gázfelhasználását. Az ÉRDHŐ Kft. a korlátozási besorolásában az V. kategóriában szerepel. Ennek alapján fogyasztása nem korlátozható, csak teljes kikapcsolásra kerülhet sor.

- Környezetvédelmi katasztrófa elkerülése érdekében Érd Megyei Jogú Város Közgyűlésének határozata alapján.

A fogyasztók korlátozási sorrendjét öt kategóriába soroljuk:

- I. kategória – közület
- II. kategória – közintézmény (kivéve a TKSZ 16. § (1) bek. szerinti felhasználókat)
- III. kategória – használati melegvíz szolgáltatás beszüntetése
- IV. kategória – lakásfűtés csökkentése
- V. kategória – szolgáltatás teljes beszüntetése

A hőszolgáltató kétlépcsős korlátozást valósít meg.

Első lépcsőben a fagyveszély elhárításának mértékéig az I-IV. kategóriákban.

Második lépcsőben a V. kategóriában teljes korlátozásra kerül sor, leáll a szolgáltatás.

Korlátozás jelölése a táblázatban.

Első lépcső: X

Második lépcső: O

- A korlátozás végrehajtásáról távhőszolgáltató gondoskodik.

- Távhőszolgáltató a korlátozás elrendelésének okáról, mértékéről és várható időtartamáról köteles tájékoztatni fogyasztóit.

Sorszám	Felhasználói adatok	Hőközpont száma	A korlátozás végrehajtásáért felelős személy	Kategória	Korlátozás mértéke
				I.	II.III.IV.V.Első lépcső Második lépcső
	Háztartási felhasználók				
1.	Társasház Béke tér 1/A	1.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
2.	Társasház Béke tér 1/B	1.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
3.	Társasház Béke tér 2/A	2.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
4.	Társasház Béke tér 2/C	3.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
5.	Társasház Béke tér 2/B	3.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
6.	Társasház Béke tér 3/A	4.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%

7.	Társasház Béke tér 3/B	5.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
8.	Társasház Béke tér 3/C	5.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
9.	Társasház Béke tér 3/D	6.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
10.	Társasház Béke tér 3/E	6.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
11.	Társasház Béke tér 4/B	7.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
12.	Társasház Béke tér 4/A	7.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
13.	Társasház Béke tér 4/D	8.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
14.	Társasház Béke tér 4/C	8.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
15.	Társasház Béke tér 5/C	9.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
16.	Társasház Béke tér 5/B	10.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
17.	Társasház Béke tér 5/A	11.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
18.	Társasház Béke tér 6/A	12.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
19.	Társasház Béke tér 6/B	13.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
20.	Társasház Béke tér 6/C	13.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
21.	Társasház Béke tér 6/E	14.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
22.	Társasház Béke tér 6/D	14.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
23.	Társasház Béke tér 7/E	15.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
24.	Társasház Béke tér 7/D	16.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető		xxo75% 100%

			igazgató		
25.	Társasház Béke tér 7/C	16.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
26.	Társasház Béke tér 7/B	17.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
27.	Társasház Béke tér 7/A	17.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
28.	Társasház Béke tér 8/B	18.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
29.	Társasház Béke tér 8/A	18.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
30.	Társasház Béke tér 8/D	19.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
31.	Társasház Béke tér 8/C	19.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
32.	Társasház Emma u. 5/A	20.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
33.	Társasház Emma u. 5/A	20.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
34.	Társasház Emma u. 3/B	21.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
35.	Társasház Emma u. 3/A	21.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
36.	Társasház Emma u. 1/A	22.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
37.	Társasház Emma u. 1/B	22.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
38.	Társasház Erzsébet u. 1/A	23.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
39.	Társasház Erzsébet u. 1/B	23.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
40.	Társasház Erzsébet u. 2/A	24.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
41.	Társasház Erzsébet u. 2/B	24.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
42.	Társasház Erzsébet u. 2/C	25.	ÉRDHŐ Kft.		xxo75% 100%

			ügyvezető igazgató		
43.	Társasház Erzsébet u. 2/D	25.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
44.	Társasház Edit u. 1/C	26.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
45.	Társasház Edit u. 1/B	27.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
46.	Társasház Edit u. 1/A	28.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
47.	Társasház Erzsébet u. 5/A	29.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
48.	Társasház Erzsébet u. 5/B	29.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
49.	Társasház Erzsébet u. 4/C	30.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
50.	Társasház Erzsébet u. 4/A	31.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
51.	Társasház Erzsébet u. 4/B	31.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
52.	Társasház Erzsébet u. 3/A	32.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
53.	Társasház Erzsébet u. 3/B	32.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
54.	Társasház Enikő u. 1/A	33.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
55.	Társasház Enikő u. 1/B	34.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
56.	Társasház Emőke u. 1/A	35.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
57.	Társasház Emőke u. 1/B	36.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
58.	Társasház Emőke u. 2/A	37.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%
59.	Társasház Emőke u. 2/B	38.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xxo75% 100%

	Egyéb felhasználók				
60.	Bútorbolt Béke tér 1.	39.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató	x	o75% 100%
61.	Óvoda Béke tér 3.	40.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		o75% 100%
62.	Bólyai J. Ált. Isk. Erzsébet u. 30.	42.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		o75% 100%
63.	Polgármesteri Hiv. Alsó u. 1.	43.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xo75% 100%
64.	Művelődési Ház Alsó u. 9.	44.	ÉRDHŐ Kft. ügyvezető igazgató		xo75% 100%

3. sz. melléklet⁵
a 2/2008. (I.25.) KGY. rendelethez

Hatályon kívül helyezte a 84/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelet!

4. sz. melléklet⁴
a 2/2008. (I.25.) KGY. rendelethez

A használati melegvíz-felhasználás normatív mennyiségei mérési adatok
hiányában:

28 m ² - ig	4 vízm ³	53,1 - 62 m ²	11 vízm ³
28,1 - 35 m ²	6 vízm ³	62,1 - 70 m ²	13 vízm ³
35,1 - 44 m ²	7 vízm ³	70,1 - 85 m ²	15 vízm ³
44,1 - 53 m ²	9 vízm ³	85,1 m ² felett	18 vízm ³