

Ügyiratszám: TFAFO/427 -5/2024
Ügyintéző: Koller Mihály Gábor
Távhő-Felügyeleti és Árszabályozási Főosztály
Telefon: +36 1 459 7783
E-Mail: tavhoengedelyezes@mekh.hu

Határozat száma: H 4619/2024

Tárgy: Távhőtermelői működési engedély kiadása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

A Hivatal a **ZÁHONYHŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.; cégjegyzékszám: 13-09-236308; adószám: 32650958-2-13; a továbbiakban: **Engedélyes**) **táv hőtermelői működési engedély** (a továbbiakban: **Engedély**) iránti kérelmének helyt ad, és az Engedélyes részére

Záhony

városát illetően – a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletben (a továbbiakban: **Melléklet**) megnevezett telephelyeken működő berendezésekre – a jelen határozatban foglalt feltételekkel **2025. január 1. napi hatállyal Engedélyt ad.**

I. A távhőtermelés általános feltételei

I.1. Az Engedélyes jogai és kötelezettségei

I.1.1. Az Engedélyes az Engedély alapján a Melléklet „A” táblázatában foglalt telephelyeken jogosult és a felhasználói igények szerint köteles a Melléklet „B” táblázatában foglalt főberendezésekkel távhőt termelni. Az Engedély nem ruházható át.

I.1.2. Az Engedélyes a távhőtermelő létesítményeit az Engedélyben, valamint a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvényben (a továbbiakban: **Tszt.**),

Tiszta energia, fenntartható környezet

illetve a Tszt. végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: **Tszt. Vhr.**) foglaltaknak megfelelően a felhasználói igények szerint mindaddig köteles működtetni, amíg az azok alapján meghatározott ellátási kötelezettsége fennáll.

- I.1.3. Amennyiben az Engedélyes távhőtermelése nem a saját távhőszolgáltató tevékenységét szolgálja, a távhőszolgáltatás biztonságos és folyamatos ellátása érdekében az érintett távhőszolgáltatóval köteles együttműködni.
- I.1.4. A távhőtermelő létesítmények működtetése és fejlesztése az Engedélyes feladata. Az Engedélyes köteles a termelőeszközeit üzemképes állapotban tartani, a karbantartási, javítási, felújítási munkákat, fejlesztéseket időben elvégezni, a berendezések terv szerinti üzemeltetéséhez szükséges egyéb műszaki feltételeket biztosítani, valamint a szükséges készletekről és tartozékokról gondoskodni.
- I.1.5. Az Engedélyes a Melléklet „B” táblázatában felsorolt termelőeszközök bármely része, valamint az Engedélyes egyéb termelőeszközeinek lényeges részei felett csak a jelen pont előírásaival összhangban rendelkezhet.
- I.1.5.1. Az Engedélyes köteles írásban tájékoztatni a Hivatalt azon szándékáról, hogy az I.1.5. pont szerinti termelőeszközök bármely része felett rendelkezni kíván, legalább 3 hónappal annak tervezett időpontja előtt. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell az érintett termelőeszközök részletes leírását. Az Engedélyes ezt követően is köteles minden olyan információt megadni, amelyet a Hivatal a rendelkezés tervezett körülményeire, a termelőeszközökre és annak a személynek a szándékaira vonatkozóan kér, akinek a javára az Engedélyes a termelőeszközök felett rendelkezni kíván. Ha az Engedélyes a termelőeszközök „lényeges része” felett kíván rendelkezni, a Hivatal ezt a Tszt.12. §-a és 20. §-a szerint bírálja el.
- I.1.5.2. Kizárólag a jelen I.1.5. pont szempontjából, a termelőeszközök bármely eleme a termelőeszközök „lényeges részének” tekintendő, ha az ilyen elem hiánya kedvezőtlenül befolyásolná vagy befolyásolhatná a távhőtermelés biztonságát, zavartalanságát, minőségét, folyamatosságát, költségét vagy színvonalát.
- I.1.6. Amennyiben az Engedélyes az engedélyköteles tevékenységének egyes elemeit más személlyel kívánja végeztetni, erről előzetesen, írásban tájékoztatni köteles a Hivatalt. Ebben a tájékoztatóban az Engedélyes köteles telephelyenként lebontva konkrétan megjelölni a kiszervezéssel érintett tevékenységek körét. Az Engedélyes a más személy által végzett tevékenységért úgy felel, mintha azt maga végezné.
- I.1.7. Az Engedélyes köteles olyan áttekinthető elszámolási, könyvelési, nyilvántartási rendszert vezetni, melyben a távhőtermelő tevékenysége más tevékenységtől elkülöníthető és nyomon követhető.
- I.1.8. Az Engedélyes köteles a Hivatal részére rendszeresen, illetve esetenként információkat és adatokat szolgáltatni, amelyek körét, formáját és az adatszolgáltatás határidejét a Hivatal határozza meg. Az Engedélyes a Hivatal által

kiadott adatrendeletben meghatározott bejelentéseket a tevékenységének megkezdésekor köteles az adatrendeletben megadottak szerint a Hivatal felé megtenni.

- I.1.9. Az Engedélyes köteles a felhasználói kört érintő, az ellátás folyamatosságát, valamint biztonságát alapvetően befolyásoló cselekményről (amely által vagy amelynek következményeként később bekövetkező zavar a távhőellátás biztonságát és folyamatosságát veszélyeztetheti) a Hivatalt előzetesen tájékoztatni legalább 45 nappal annak tervezett bekövetkeztét megelőzően.

Az Engedélyes köteles a fogyasztói kört érintő, az ellátás folyamatosságát, valamint biztonságát alapvetően befolyásoló, veszélyeztető eseményről a Hivatalt felszólítás nélkül és haladéktalanul tájékoztatni, valamint az ellátás biztonságát súlyosan sértő esemény bekövetkeztétől számított 15 napon belül írásban az eseményt leíró és értékelő jelentést tenni.

- I.1.10. Az Engedélyes köteles bármely olyan körülmény vagy esemény bekövetkeztéről – annak tudomására jutásától számított 8 napon belül – a Hivatalt értesíteni, amely a Tszt. alapján az Engedély visszavonását eredményezheti.

- I.1.11. Az Engedélyes köteles az Engedély tartalmát érintő bármely változás esetén, annak bekövetkezésétől számított 30 napon belül a Hivataltól az Engedély módosítását kérni.

- I.1.12. A távhőtermelő tevékenység vagy a távhőtermelő létesítmény tervezett megszüntetése előtt legalább egy évvel az Engedélyes köteles a megszüntetésre engedélyt kérni a Hivataltól, Záhony Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Önkormányzat**) egyidejű értesítésével.

- I.1.13. Az Engedélyes a Tszt.-ben, és az annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban, valamint az Engedélyben foglaltak szerint végezheti tevékenységét, gyakorolhat jogokat és terhelik kötelezettségek. Az Engedélyben meghatározott kötelezettségek nem érintik az Engedélyes jogszabályokban meghatározott egyéb kötelezettségeit.

- I.1.14. Az Engedélyes köteles a Tszt. Vhr.-ben a távhőtermelő működési engedélyre előírt engedélykiadási feltételeknek folyamatosan megfelelni.

- I.1.2 Az Engedélyes a kazánok ellátásbiztonsági szempontból nem kielégítő állapota miatt köteles a kazánjai állapotát 2025. szeptember hónapban ismételt felülvizsgáltatni, továbbá az alapján telephelyenként külön-külön üzemeltetési és felújítási tervet készíteni, és azt a Hivatal számára 2025. október 15-éig megküldeni.

I.2. Környezetvédelmi feltételek és garanciális kötelezettségek

Az Engedélyes köteles betartani a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi jogszabályokban foglalt és az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság által meghatározott kötelezettségeket, különösen a működése során és annak megszűnte után fennálló rekultivációs, kármentesítési, tájrendezési, valamint veszélyes, nem veszélyes és települési hulladék-kezelési kötelezettségeit, továbbá az azok teljesítését szolgáló pénzügyi fedezet meglétére, képzésére vonatkozó szabályokat.

I.3. A vonatkozó jogszabályokban és az Engedélyben előírt követelmények ellenőrzése

A Hivatal ellenőrzési feladatainak teljesítése érdekében, annak mértékéig jogosult az Engedélyestől eseti és rendszeres információt kérni, az Engedélyhez kötött tevékenységgel kapcsolatos iratokba betekinteni, azokról másolatot, kivonatot készíteni, ideértve az üzleti titkot tartalmazó iratokat is.

I.4. Jogkövetkezmények az előírt követelmények be nem tartása esetén

A Tszt.-ben és a Tszt. felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban, valamint az Engedélyben foglalt előírások és kötelezettségek megszegése esetén a Hivatal a Tszt.-ben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Ezen pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes az Engedélyben és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.

A távhőtermelői működési engedély a Tszt. szerint visszavonásra kerül, ha a Hivatal ellenőrzése során megállapítja, hogy az Engedélyes törvényben, kormányrendeletben, e törvény végrehajtására kiadott rendeletben, általános hatályú közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktusban vagy az Engedélyben – különösen, de nem kizárólagosan az I.1. és I.2. pontban – előírt kötelezettségeinek nem tesz eleget.

I.5. Melléklet

A Melléklet az Engedély rendelkező részének elválaszthatatlan részét képezi. A Melléklet a következő táblázatokat tartalmazza:

- „A”: *A/I. Az Engedélyes főbb adatai*
A/II. A távhőtermelő létesítmények (telephelyek) főbb adatai
- „B”: *Az Engedélyes hőtermelő eszközeinek főbb adatai*

I.6. Költségek, Díjak

I.6.1. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **Díjrendelet**) 1.

melléklet C) táblázat 9. sor b pontjában meghatározott igazgatási szolgáltatási díj az Engedélyes által megfizetésre került.

I.6.2. A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett döntenie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

I.6.3. Az Engedélyes a Tszt. 5. §-ában meghatározottak szerinti felügyeleti díjat köteles a Hivatal részére – a Díjrendelet 1. § - 5/A. §-ában előírtak figyelembevételével – megfizetni.

II. Az Engedély időbeli hatálya

Az Engedély határozatlan ideig hatályos.

III. Jogorvoslat

A határozat ellen közigazgatási per indítható a határozat közlésétől (átvételétől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetlevelet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani az elektronikus ügyintézés szabályainak megfelelő úrlapon keresztül, amely a következő helyen érhető el:

https://magyarorszag.hu/szuf_ugyleiras?id=d50be8b3-ae75-446e-8f51-aae40fea393b

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A Fővárosi Törvényszék előtti perben kötelező a jogi képviselet. A Fővárosi Törvényszék a keresetet tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartása a keresetlevélben kérhető. A közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft, amelynek előzetes megfizetése alól mentesülnek a felek.

IV. Közzététel

A Hivatal a véglegessé vált határozatát – a személyes és a védett adatok kivételével – a honlapján közzéteszi.

INDOKOLÁS

Előzmények

Az Önkormányzat a távhőszolgáltatási és a távhőtermelési tevékenység ellátására a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján pályázatot hirdetett, amelyet a Veolia Energia Magyarország Zrt. (a továbbiakban: **Zrt.**) nyert meg, majd a nyertes az Önkormányzattal mind a távhőtermelési, mind a távhőszolgáltatási tevékenység ellátására koncessziós szerződést kötött. A Zrt. mindkét tevékenység végzésére koncessziós gazdasági társaságot alapított az Engedélyes személyében.

Az Engedélyes a Hivatalnál a 2024. szeptember 30-án, TFAFO/427-1/2024 ügyiratszámom érkezett beadványában a koncessziós szerződésben foglaltakra tekintettel kérte a távhőtermelői működési engedély kiadását.

Az Engedélyes a Hivatalnál 2024. október 22-én TFAFO/427-2/2024 ügyiratszámom, illetve 2024. november 20-án TFAFO/427-3/2024 és TFAFO/427-4/2024 ügyiratszámom érkezett, önkéntes hiánypótlásaiban pontosította a kérelmet a távhőtermelésre vonatkozó műszaki, energetikai adatok tekintetében.

Az Engedélyes a kérelméhez csatolta:

- az igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről szóló igazolást;
- az Önkormányzat és a Zrt. között, Záhony település távhőszolgáltatásának ellátása céljából létrejött koncessziós szerződést, valamint annak első számú módosítását, amely szerint a Zrt. megalapította az Engedélyest;
- a koncessziós szerződés mellékletét, amely tartalmazza a távhőtermelést érintő eszközök felsorolását, a távhőtermelő létesítmény főbb rendszereinek technológiai leírását, a karbantartási műveleteket és a létesítményt működtető, jogutódlással átvételre kerülő munkavállalók munkaköreinek megnevezését;
- a légszennyező pontforrás működési engedélyére vonatkozó dokumentumokat, nyilatkozatokat;
- a földgázkereskedő nyilatkozatát arról, hogy az Engedélyes részére a záhonyi távhőigények ellátásához szükséges földgáz energiahordozó mennyiséget biztosítani képes;
- a távhőtermelő tevékenységhez szükséges eszközök Engedélyes általi használatára vonatkozó nyilatkozatát;
- az egyedi közszolgáltatási szerződés alapján hőt vásárlók adatait;
- a megújuló energia felhasználására vonatkozó vizsgálat eredményét és dokumentációját;
- a hőtermelő berendezések maradó élettartamára vonatkozó szakértői nyilatkozatot;
- a Melléklet „B” részében szereplő távhőtermelő létesítmények energetikai berendezéseinek hidraulikai kapcsolását bemutató dokumentumokat;
- riasztási és válsághelyzet kezelési szabályzatát;
- a távhőtermelő létesítmények technológiai adatait, a hőtermelésre vonatkozó főbb mennyiségi és gazdálkodási valamint üzembehelyezési adatokkal;
- a minőségbiztosítási rendszer leírását;
- a távhőtermelés fenntarthatóságát igazoló ötéves üzleti tervet;
- a tényleges tulajdonosi nyilatkozatát.

Megállapítások

A Hivatal a kérelmet, a kérelemhez csatolt iratokat, valamint az eljárás során beküldött dokumentumokat megvizsgálta, és megállapította, hogy azok formailag és tartalmilag megfelelnek a Tszt.-ben, valamint a Tszt. Vhr.-ben foglaltaknak.

Az Engedélyes távhőtermelői tevékenysége kizárólag a saját távhőszolgáltatási tevékenységét szolgálja, így nincs olyan távhőszolgáltató, akivel megállapodási kötelezettség terhelné.

Az Engedély kiadása az Önkormányzat tudtával és közreműködésével történik, mivel a távhőtermelői tevékenységet az Önkormányzat által megkötött koncessziós szerződés szerint az Engedélyes fogja végezni.

A koncessziós szerződéshez kapcsolódó Bérleti-Üzemeltetési szerződés megszűnésével a távhőtermeléshez szükséges alapvető eszközök Engedélyes által történő használata és az átadással kapcsolatos elszámolás az Önkormányzat és a Zrt. között létrejött koncessziós szerződés valamint az Engedélyes és a Záhonyi HŐTÁV Nonprofit Kft. között létrejött „Együttműködési megállapodás” átadás-átvételi fejezete alapján biztosított.

Az Engedélyes kérelme szerinti távhőtermelői tevékenység megfelel a Tszt. 18. §-ában, valamint a Tszt. Vhr.-ben az Engedélyesre vonatkozóan – a folyamatos és biztonságos távhőellátás teljesítésére vonatkozó kötelezettsége érdekében – előírt követelményeknek, azzal, hogy az elavult kazánok miatt fokozott figyelmet fordítanak azok üzemeltetésére, karbantartására és felújítására.

Az Engedély kiadásával egyidejűleg a korábbi távhőtermelő, a Záhonyi HŐTÁV Nonprofit Kft. távhőtermelői működési engedélyét a Hivatal visszavonja.

Fentiekre tekintettel a Hivatal az Engedély kiadásáról – a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően – a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) bekezdés a) pontja ab) alpontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki. E határozat a Tszt. 14. §-ában, 15. §-ában, 20/A. § (1) és (5) bekezdéseiben, valamint a Tszt. Vhr. 4. §-ában és 6. §-ának (1) bekezdésében, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 80-81. §-aiban foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a Hivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezik.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékéről a Díjrendelet 1. melléklet C. táblázat 9. sor b) pontja rendelkezik.

A jogorvoslat igénybevételevel kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul. Az Ákr. 116. § (4) bekezdés a) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést. Az Ákr. 112. §-a és a 114. § (1) bekezdése a jelen döntés ellen közigazgatási per indítását teszi lehetővé. A tárgyalás tartására és az eljáró bíróságra, a kötelező jogi képviselőre vonatkozó tájékoztatást a Hivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: **Kp.**) 77. § (1)-(2) bekezdése, a Kp. 12. § (1) bekezdése, a 13. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja és a 27. § (1) bekezdés b) pontja alapján adta meg. A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincsen. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és a tárgyi illetékfeljegyzési jogot az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja. A keresetlevél

benyújtásához szükséges űrlap alkalmazásával kapcsolatos tájékoztatás a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdésén, valamint a Kp. 48. § (1) bekezdés I) pontján alapul.

A határozat az Ákr. 82. § (1) bekezdése és a 85. § (5) bekezdése alapján a közlés napján véglegessé válik.

A Hivatal – összhangban az Ákr. 85. § (3) bekezdésével – a döntést a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben meghatározott elektronikus úton kézbesíti.

A véglegessé vált határozatot a Tszt. 4. § (5) bekezdése alapján teszi közzé.

Kelt: Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

dr. Juhász Edit

elnök

nevében és megbízásából

Králik Gábor

energetikáért felelős elnökhelyettes

Kapják (elektronikusan):

ZÁHONYHŐ Kft. (32650958#cegkapu)

Hivatal, Távhő- felügyeleti és Árszabályozási Főosztály

Hivatal, Statisztikai Főosztály

Melléklet

Az Engedélyes főbb adatai

A/I. Az Engedélyes főbb adatai

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Gazdálkodó szervezet (Engedélyes) cégneve	-	ZÁHONYHŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
2.	Rövid neve	-	ZÁHONYHŐ Kft.
3.	Székhelye	-	2040 Budaörs, Szabadság út 301.
4.	Létesítő okiratának kelte	dátum	2022.12.12.
5.	Cégformája	-	Korlátolt felelősségű társaság
6.	Cégjegyzék száma	-	13-09-236308
7.	Adószáma	-	32650958-2-13
8.	Jegyzett tőkéje	MFt	25
9.	Tárgyi eszközeinek bekerülési értéke az Engedély jelen kiadásakor	MFt	0
10.	Tevékenységi köre	-	-
11.	Főtevékenység	-	3530'08 Gőzellátás, légkondicionálás
12.	Kapcsolódó tevékenységek	-	Cégkivont szerint
13.	Az Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített villamos teljesítménye	MW	0
14.	Az Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített hőteljesítménye	MW	5,95

A/II. A távhőtermelő létesítmények (telephelyek) főbb adatai

a) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték- egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	I. számú Kazánház
2.	Telephely címe	-	Záhony, Ady Endre út 5/D.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	3,66
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	2,24
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	14 283
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz, biomassza pellet
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac; biomassza: szabad piac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1997. - földgáz; 2010. - biomassza

b) Telephely

Szám	Megnevezés	Mértékegység	Adatok
1.	Telephely neve	-	II. számú Kazánház
2.	Telephely címe	-	Záhony, Ady Endre út 37/C.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	1,275
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	0,69
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	5 916
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz, biomassza pellet
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac; biomassza: szabad piac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1997. - földgáz; 2011. - biomassza

c) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Európa tér 2.
2.	Telephely címe	-	Záhony, Európa tér 2.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	0,14
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	0,14
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	569
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac;
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1997.

d) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Európa tér 4.
2.	Telephely címe	-	Záhony, Európa tér 4.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	0,14
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	0,14
7.1	Más termelőtől igénybe vett hőteljesítmény	MW	0
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	569
8.1	Más termelőtől vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	0
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1997.

e) Telephely

Szám	Megnevezés	Mértékegység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Európa tér 6.
2.	Telephely címe	-	Záhony, Európa tér 6.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	0,14
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	0,14
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	569
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz, biomassza pellet
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac;
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1997.

f) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Európa tér 8.
2.	Telephely címe	-	Záhony, Európa tér 8.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	0,14
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	0,14
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	569
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1997.

g) Telephely

Szám	Megnevezés	Mértékegység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Európa tér 10.
2.	Telephely címe	-	Záhony, Európa tér 10.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	0,14
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	0,14
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	569
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1997.

h) Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték- egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	József Attila út 7-9.
2.	Telephely címe	-	Záhony, József Attila út 7-9.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	0,315
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	0,315
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	1 138
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	1997.

„B”

Az Engedélyes hőtermelő eszközeinek főbb adatai

a) Telephely megnevezése: I. számú Kazánház

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok				
Helyszám	-	1	2	3*	4*	5*
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann	Viessmann	D'Alessandro	D'Alessandro
Típus	-	Paromat Simplex	Paromat Simplex	Paromat Simplex	CSA-300	CSA-300
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz	biomassza pellet	biomassza pellet
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem	nem	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P2	P3	P4	P5
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz	biomassza pellet	biomassza pellet
Névleges bemenő teljesítmény	MW	0,250-1,550	0,250-1,550	0,250-1,550	nem ismert	nem ismert
Névleges teljesítmény	MW	1,120	1,120	1,120	0,300	0,300
Névleges hatásfok	%	92,0	92,0	92,0	93,0	93,0
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	100	100	100	25	25
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70	70	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90	90	90	90
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert	nem ismert	nem ismert	nem ismert
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1997.10.15.	1997.10.15.	1997.10.15.	2010.01.20.	2010.01.20.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2025.10.01.	2025.10.01.	2025.10.01.	lejárt	lejárt

* Üzemen kívül

b) Telephely megnevezése: II. számú Kazánház

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok				
		1*	2*	3**	4**	5**
Helyszám	-	1*	2*	3**	4**	5**
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann	Viessmann	Carborobot	Carborobot
Típus	-	Paromat Simplex	Paromat Simplex	Paromat Simplex	120	120
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz	biomassza pellet	biomassza pellet
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem	nem	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P2	P3	P4	P5
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz	biomassza pellet	biomassza pellet
Névleges bemenő teljesítmény	MW	0,550	0,550	0,550	nem ismert	nem ismert
Névleges teljesítmény	MW	0,345	0,345	0,345	0,120	0,120
Névleges hatásfok	%	92	92	92	93	93
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	50	50	50	12	12
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70	70	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90	90	90	90
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert	nem ismert	nem ismert	nem ismert
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1997.10.15.	1997.10.15.	1997.10.15.	2011.11.30.	2011.11.30.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2025.10.01.	2025.10.01.	2025.10.01.	2026.11.30.	2026.11.30.

* Állandó felügyelet mellett üzemeltethető

** Üzemen kívül

c) Telephely megnevezése: Európa tér 2.

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok	
		1	2
Helyszám	-	1	2
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann
Típus	-	Atola 70	Atola 70
Tüzelőanyag megnevezése		földgáz	földgáz
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P2
Névleges bemenő teljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Névleges teljesítmény	MW	0,07	0,07
Névleges hatásfok	%	92	92
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	14	14
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1997.10.15.	1997.10.15.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2025.10.01.	2025.10.01.

d) Telephely megnevezése: Európa tér 4.

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok	
		1	2
Helyszám	-	1	2
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann
Típus	-	Atola 70	Atola 70
Tüzelőanyag megnevezése		földgáz	földgáz
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P2
Névleges bemenő teljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Névleges teljesítmény	MW	0,07	0,07
Névleges hatásfok	%	92	92
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	14	14
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1997.10.15.	1997.10.15.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2025.10.01.	2025.10.01.

e) Telephely megnevezése: Európa tér 6.

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok	
		1	2
Helyszám	-	1	2
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann
Típus	-	Atola 70	Atola 70
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P2
Névleges bemenő teljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Névleges teljesítmény	MW	0,07	0,07
Névleges hatásfok	%	92	92
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	14	14
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1997.10.15.	1997.10.15.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2025.10.01.	2025.10.01.

f) Telephely megnevezése: Európa tér 8.

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok	
		1	2
Helyszám	-	1	2
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann
Típus	-	Atola 70	Atola 70
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P2
Névleges bemenő teljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Névleges teljesítmény	MW	0,07	0,07
Névleges hatásfok	%	92	92
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	14	14
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1997.10.15.	1997.10.15.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2025.10.01.	2025.10.01.

g) Telephely megnevezése: Európa tér 10.

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok	
		1	2
Helyszám	-	1	2
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann
Típus	-	Atola 70	Atola 70
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P2
Névleges bemenő teljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Névleges teljesítmény	MW	0,07	0,07
Névleges hatásfok	%	92	92
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	14	14
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1997.10.15.	1997.10.15.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2025.10.01.	2025.10.01.

h) Telephely megnevezése: József Attila út 7-9.

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
		1*	2*	3**
Helyszám	-	1*	2*	3**
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann	Viessmann
Típus	-	Paromat Simplex 105	Paromat Simplex 105	Paromat Simplex 105
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	-	nem	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P1	P1	P1
Névleges bemenő teljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert	nem ismert
Névleges teljesítmény	MW	0,105	0,105	0,105
Névleges hatásfok	%	92	92	92
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	20	20	20
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90	90
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	nem ismert	nem ismert	nem ismert
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1997.10.15.	1997.10.15.	1997.10.15.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2025.10.01.	2025.10.01.	2025.10.01.

* Állandó felügyelet mellett üzemeltethető.

** Üzemen kívül.