

Ügyiratszám: TFAFO/413 -9/2026
Telefon: +36-1-459-7952
E-mail: tavhoengedelyezes@mekh.hu

Határozat száma: H 2207/2026

Tárgy: Távhőtermelői működési engedély kiadása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

A Hivatal a **SZALKA-HŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.; cégjegyzékszám: 13-09-246838; adószám: 33038818-2-13; a továbbiakban: **Engedélyes**) távhőtermelői működési engedély iránti kérelmének **helyt ad**, és az Engedélyes részére

Mátészalka

városát illetően – a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletben (a továbbiakban: **Melléklet**) megnevezett telephely(ek)en működő távhőtermelő létesítmény(ek)re és berendezésekre, a jelen határozatban foglalt feltételekkel – **2026. július 1. napi hatállyal távhőtermelői működési engedélyt** (a továbbiakban: **Engedély**) ad.

Tiszta energia, fenntartható környezet

I. A távhőtermelés általános feltételei

I.1. Az Engedélyes jogai és kötelezettségei

I.1.1. Az Engedélyes az Engedély alapján a Melléklet „A” táblázatában foglalt telephelyein jogosult, és a felhasználói igények szerint köteles a Melléklet „B” táblázatában foglalt főberendezésekkel távhőt termelni. Az Engedély nem ruházható át.

I.1.2. Az Engedélyes a távhőtermelő létesítményeit az Engedélyben, valamint a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvényben (a továbbiakban: **Tszt.**), illetve a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: **Tszt. Vhr.**) foglaltaknak megfelelően, a felhasználói igények szerint mindaddig köteles működtetni, amíg az azok alapján meghatározott ellátási kötelezettsége fennáll.

I.1.3. Az Engedélyes köteles az Engedély időbeli hatálya alatt a távhőtermelő létesítményre, így különösen a távhőtermeléshez szükséges eszközökre, az eszközöket befogadó építményre, valamint az építménynek helyt adó ingatlanra vonatkozóan saját tulajdonnal, vagy azok használatához szükséges jogcímmel rendelkezni.

Az Engedély időbeli hatálya alatt az Engedélyes köteles a Tszt. felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben előírt engedélykiadási feltételeknek folyamatosan megfelelni, valamint a Hivatal felhívására köteles a Tszt. Vhr.-ben meghatározott módon – tulajdonosi nyilatkozattal és független auditor általi igazolással vagy a használat jogcímét igazoló szerződéssel – igazolni, hogy a távhőtermelő létesítményre és a hozzá tartozó távhőtermeléshez szükséges eszközökre tulajdonnal, vagy azok használatára vonatkozó egyéb jogcímmel rendelkezik.

I.1.4. Amennyiben az Engedélyes távhőtermelése nem a saját távhőszolgáltató tevékenységét szolgálja, a távhőszolgáltatás biztonságos és folyamatos ellátása érdekében az érintett távhőszolgáltatóval köteles együttműködni.

I.1.5. A távhőtermelő létesítmény működtetése és fejlesztése az Engedélyes feladata. Az Engedélyes köteles a termelőeszközöket üzemképes állapotban tartani, a karbantartási, javítási, felújítási munkákat, fejlesztéseket időben elvégezni, a berendezések terv szerinti üzemeltetéséhez szükséges egyéb műszaki feltételeket biztosítani, valamint a szükséges készletekről és tartozékokról gondoskodni.

I.1.6. Az Engedélyes a Melléklet „B” táblázatában felsorolt termelőeszközök bármely része, valamint az Engedélyes egyéb termelőeszközeinek lényeges részei felett csak a jelen pont előírásaival összhangban rendelkezhet.

I.1.6.1. Az Engedélyes köteles írásban tájékoztatni a Hivatalt azon szándékáról, hogy az I.1.6. pont szerinti termelőeszközök bármely része felett rendelkezni kíván, legalább 3 hónappal annak tervezett időpontja előtt. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell az érintett

termelőeszközök részletes leírását. Az Engedélyes ezt követően is köteles minden olyan információt megadni, amelyet a Hivatal a rendelkezés tervezett körülményeire, a termelőeszközökre és annak a személynek a szándékaira vonatkozóan kér, akinek a javára az Engedélyes a termelőeszközök felett rendelkezni kíván. Ha az Engedélyes a termelőeszközök „lényeges része” felett kíván rendelkezni, a Hivatal ezt a Tszt.12. §-a és 20. §-a szerint bírálja el.

- I.1.6.2. Kizárólag a jelen I.1.6. pont szempontjából, a termelőeszközök bármely eleme a termelőeszközök „lényeges részének” tekintendő, ha az ilyen elem hiánya kedvezőtlenül befolyásolná vagy befolyásolhatná a távhőtermelés biztonságát, zavartalanságát, minőségét, folyamatosságát, költségét vagy színvonalát.
- I.1.7. Amennyiben az Engedélyes az engedélyköteles tevékenységének egyes elemeit más személlyel kívánja végeztetni, erről előzetesen, írásban tájékoztatni köteles a Hivatalt. Ebben a tájékoztatóban az Engedélyes köteles telephelyenként lebontva konkrétan megjelölni a kiszervezéssel érintett tevékenységek körét. Az Engedélyes a más személy által végzett tevékenységért úgy felel, mintha azt maga végezné.
- I.1.8. Az Engedélyes köteles olyan áttekinthető elszámolási, könyvelési, nyilvántartási rendszert vezetni, melyben a távhőtermelő tevékenysége más tevékenységtől elkülöníthető és nyomon követhető.
- I.1.9. Az Engedélyes köteles a Hivatal részére rendszeresen, illetve esetenként információkat és adatokat szolgáltatni, amelyek körét, formáját és az adatszolgáltatás határidejét a Hivatal határozza meg. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott adatrendeletben meghatározott bejelentéseket a tevékenységének megkezdésekor köteles az adatrendeletben megadottak szerint a Hivatal felé megtenni.
- I.1.10. Az Engedélyes köteles a felhasználói kört érintő, az ellátás folyamatosságát, valamint biztonságát alapvetően befolyásoló jövőbeni cselekményről (amely által vagy, amelynek következményeként később bekövetkező zavar a távhőellátás biztonságát és folyamatosságát veszélyeztetheti) a Hivatalt előzetesen tájékoztatni, legalább 45 nappal annak tervezett bekövetkeztét megelőzően.
- Az Engedélyes köteles a fogyasztói kört érintő, az ellátás folyamatosságát, valamint biztonságát alapvetően befolyásoló, veszélyeztető eseményről a Hivatalt felszólítás nélkül és haladéktalanul tájékoztatni, valamint az ellátás biztonságát súlyosan sértő esemény bekövetkeztétől számított 15 napon belül írásban az eseményt leíró és értékelő jelentést tenni.
- I.1.11. Az Engedélyes köteles bármely olyan körülmény vagy esemény bekövetkeztéről – annak tudomására jutásától számított 8 napon belül – a Hivatalt értesíteni, amely a Tszt. alapján az Engedély visszavonását eredményezheti.

I.1.12. Az Engedélyes köteles az Engedély tartalmát érintő bármely változás esetén, annak bekövetkezésétől számított 30 napon belül a Hivataltól az Engedély módosítását kérni.

I.1.13. Ha a távhőtermelő tevékenység vagy a távhőtermelő létesítmény megszüntetésére úgy kerül sor, hogy a tevékenység másik engedélyes számára nem kerül átadásra, a tervezett végleges megszüntetése előtt legalább egy évvel az Engedélyes köteles engedélyt kérni a megszüntetésre a Hivataltól, Mátészalka Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Önkormányzat**) egyidejű értesítésével.

I.1.14. Az Engedélyes a Tszt.-ben, és az annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban, valamint az Engedélyben foglaltak szerint végezheti tevékenységét, gyakorolhat jogokat és terhelik kötelezettségek. Az Engedélyben meghatározott kötelezettségek nem érintik az Engedélyes jogszabályokban meghatározott egyéb kötelezettségeit.

I.1.15. Az Engedélyes köteles a Tszt. Vhr.-ben a távhőtermelő működési engedélyre előírt engedélykiadási feltételeknek folyamatosan megfelelni.

I.2. Környezetvédelmi feltételek és garanciális kötelezettségek

Az Engedélyes köteles betartani a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi jogszabályokban foglalt és az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság által meghatározott kötelezettségeket, különösen a működése során és annak megszűnte után fennálló rekultivációs, kármentesítési, tájrendezési, valamint veszélyes, nem veszélyes és települési hulladék-kezelési kötelezettségeit, továbbá az azok teljesítését szolgáló pénzügyi fedezet meglétére, képzésére vonatkozó szabályokat.

I.3. A vonatkozó jogszabályokban és az Engedélyben előírt követelmények ellenőrzése

A Hivatal ellenőrzési feladatainak teljesítése érdekében, annak mértékéig jogosult az Engedélyestől eseti és rendszeres információt kérni, az Engedélyhez kötött tevékenységgel kapcsolatos iratokba betekinteni, azokról másolatot, kivonatot készíteni, ideértve az üzleti titkot tartalmazó iratokat is.

I.4. Jogkövetkezmények az előírt követelmények be nem tartása esetén

A Tszt.-ben és a Tszt. felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban, valamint az Engedélyben foglalt előírások és kötelezettségek megszegése esetén a Hivatal a Tszt.-ben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Ezen pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes az Engedélyben és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.

A távhőtermelői működési engedély a Tszt. szerint visszavonásra kerül, ha a Hivatal ellenőrzése során megállapítja, hogy az Engedélyes – a Hivatal erre

irányuló felhívása ellenére – törvényben, kormányrendeletben, a Tszt. végrehajtására kiadott rendeletben, általános hatályú közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktusban vagy az Engedélyben – különösen, de nem kizárólagosan az I.1. és I.2. pontban – előírt kötelezettségeinek nem tesz eleget.

I.5. Melléklet

A Melléklet az Engedély rendelkező részének elválaszthatatlan részét képezi. A Melléklet a következő táblázatokat tartalmazza:

„A”: ***A/I. Az Engedélyes főbb adatai***

A/II. A távhőtermelő létesítmények (telephelyek) főbb adatai

„B”: ***Az Engedélyes hőtermelő eszközeinek főbb adatai***

I.6. Költségek, Díjak

I.6.1. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **Díjrendelet**) 1. melléklet C) táblázat 9. sor b) pontjában meghatározott igazgatási szolgáltatási díj az Engedélyes által megfizetésre került.

I.6.2. A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett döntenie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

I.6.3. Az Engedélyes a Tszt. 5. §-ában meghatározottak szerinti felügyeleti díjat köteles a Hivatal részére – a Díjrendelet 1-5/A. §-ában előírtak figyelembevételével – megfizetni.

II. Jogorvoslat

A határozat ellen közigazgatási per indítható a határozat közlésétől (átvételétől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetlevelet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani az elektronikus ügyintézés szabályainak megfelelő úrlapon keresztül, amely a következő helyen érhető el:

https://magyarorszag.hu/szuf_ugyleiras?id=d50be8b3-ae75-446e-8f51-aae40fea393b

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A Fővárosi Törvényszék előtti perben kötelező a jogi képviselő. A Fővárosi Törvényszék a keresetet tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartása a keresetlevélben kérhető. A közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint, amelynek előzetes megfizetése alól mentesülnek a felek.

III. Az Engedély időbeli hatálya és vegyes rendelkezések

Az Engedély határozatlan ideig hatályos.

IV. Közzététel

A Hivatal jelen határozatát annak véglegessé válását követően – a személyes és a védett adatok kivételével – a honlapján közzéteszi.

INDOKOLÁS

Előzmények

Mátészalka Város Önkormányzata a távhőszolgáltatási és a távhőtermelési tevékenység ellátására a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján pályázatot hirdetett, amelyet a Veolia Energia Magyarország Zrt. (a továbbiakban: **Zrt.**) nyert meg, majd a nyertes az Önkormányzattal mind a távhőtermelési, mind a távhőszolgáltatási tevékenység ellátására koncessziós szerződést kötött. A Zrt. mindkét tevékenység végzésére koncessziós gazdasági társaságot alapított az Engedélyes személyében.

Az Engedélyes 2026. május 5-én, TFAFO/413-1/2026 ügyiratszámmon érkezett beadványában (a továbbiakban: **Kérelem**), a koncessziós szerződésben foglaltakra tekintettel kérte Mátészalka település vonatkozásában az távhőtermelői működési engedély kiadását.

Az Engedélyes a Kérelemhez csatolta:

- a minőségbiztosítási rendszer leírását;
- a Zrt. Mátészalka Város Önkormányzatával megkötött koncessziós szerződését;
- a megújuló energiahordozókra vonatkozó vizsgálat dokumentációját;
- az igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről szóló banki bizonylatot;
- a távhőtermelő létesítmények technológiai adataira vonatkozó táblázatokat;
- a távhőtermelés fenntarthatóságát bemutató öt éves üzleti tervet.

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4700 Mátészalka, Munkácsy utca 17.; cégjegyzékszám: 15-09-062288, adószám: 11247269-2-15; a továbbiakban: **SZALKATÁVHŐ Kft.**), mint – a Kérelem tárgya tekintetében működő – helyi engedélyes a Kérelem beérkezésével egyidejűleg benyújtotta a Kérelem tárgyára vonatkozó távhőtermelői működési engedélyének visszavonására irányuló kérelmét annak érdekében, hogy a távhőtermelést és -szolgáltatást teljes mértékben átadja az Engedélyesnek.

Az Engedélyes 2026. május 7-én, TFAFO/413-2/2026 ügyiratszámmon érkezett beadványában, önkéntes hiánypótlás keretében megküldte a Hivatal előtt az Engedélyes nevében eljáró személy meghatalmazását.

A Hivatal megállapította, hogy a Kérelem az Engedélyes által megküldött dokumentumok alapján nem bírálható el teljeskörűen, ezért 2026. május 22-én, a TFAFO/413-3/2026 ügyiratszámú, végzésében (a továbbiakban: **Végzés**)

hiánypótlásra és a tényállás tisztázására hívta fel az Engedélyest, és kérte, hogy a Végzés átvételétől számított 10 napon belül küldje meg:

- a hőtermelésre vonatkozó főbb mennyiségi és gazdálkodási adatokat;
- a levegőtisztaság-védelmi vagy pontforrás-üzemeltetési engedély azonosításához szükséges adatokat;
- a 4700 Mátészalka, Munkácsy Mihály 17. szám alatti fűtőműben található VASFA gyártmányú AKH-4000 M/8 típusú melegvíz kazán próbaüzemi, vagy üzembe helyezési jegyzőkönyveit;
- a hőközpontokban található geotermikus és egyéb hőcserélők próbaüzemi, vagy üzembe helyezési jegyzőkönyveit;
- a 4700 Mátészalka, Munkácsy Mihály utca 17. szám alatti fűtőműben található kazánokról kiállított kazánbiztosi, vagy egyéb, megfelelő felhatalmazással rendelkező személytől származó nyilatkozatot, amely alátámasztja azok további biztonságos működését.

Az Engedélyes 2026. május 29-én, TFAFO/413-4/2026 ügyiratszámom érkezett beadványában a Végzésben foglalt felhívásra tekintettel megküldte a következő dokumentumokat:

- a hőtermelésre vonatkozó főbb mennyiségi és gazdálkodási adatok;
- a 4700 Mátészalka, Munkácsy Mihály 17. szám alatti fűtőműben található VASFA gyártmányú AKH-4000 M/8 típusú melegvíz kazán üzembe helyezési jegyzőkönyvei;
- a hőközpontokban található geotermikus hőcserélők üzembe helyezési jegyzőkönyvei;
- kazánbiztosi nyilatkozat arról, hogy az átvenni kívánt kazánok további működése nem veszélyezteti az ellátás biztonságát;
- az Engedélyes nyilatkozata arról, hogy az Engedély kiadását követően kezdeményezi a SZALKATÁVHŐ Kft. nevére szóló pontforrás-üzemeltetési engedély átírását az Engedélyes nevére.

Az Engedélyes 2026. június 3-án, TFAFO/413-5/2026 ügyiratszámom érkezett beadványában megküldte a pontforrás-üzemeltetési engedély átírására vonatkozó kérelmét, amelyet a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatalhoz nyújtott be.

Tekintettel arra, hogy az Engedélyes a Végzésben foglaltakat csak részben teljesítette, a Hivatal 2026. június 8-án, TFAFO/413-6/2026 ügyiratszámú végzésében ismételt a tényállás tisztázására hívta fel az Engedélyest, amelyben kérte, hogy küldje meg a levegőtisztaság-védelmi vagy pontforrás-üzemeltetési engedély azonosításához szükséges adatokat.

Az Engedélyes 2026. június 10-én, TFAFO/413-7/2026 ügyiratszámom érkezett beadványában megküldte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal által kiadmányozott, 3984-4/2026. ügyiratszámú értesítést, amely szerint a

levegőtisztaság-védelmi engedély módosítása ügyében benyújtott kérelmet teljes eljárásban bírálják el.

Az Engedélyes 2026. június 22-én, TFAFO/413-8/2026 ügyiratszámom érkezett beadványában megküldte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal által kiadmányozott, a 948-5/2025. számú levegőtisztaság-védelmi engedély módosításáról szóló 3984-6/2026. ügyiratszámú határozatot.

Megállapítások

A Hivatal a Kérelmet, a Kérelemhez csatolt iratokat, valamint az eljárás során beküldött dokumentumokat megvizsgálta és megállapította, hogy azok formailag és tartalmilag megfelelnek a Tszt.-ben, valamint a Tszt. Vhr.-ben foglaltaknak.

A Hivatal az eljárásában az Előzmények részén felsorolt, valamint a SZALKATÁVHŐ Kft. engedély visszavonására irányuló eljárása keretében beküldött dokumentumokat vette figyelembe a határozat meghozatala során.

Az Engedélyes Kérése szerinti távhőtermelői tevékenység megfelel a Tszt. 18. §-ában, valamint a Tszt. Vhr.-ben az Engedélyesre vonatkozóan – a folyamatos és biztonságos távhőellátás érdekében – előírt követelményeknek.

Az Engedély kiadásával egyidejűleg a korábbi távhőtermelő SZALKATÁVHŐ Kft. távhőtermelői működési engedélyét a Hivatal visszavonja. Az Engedély kiadásával a távhőtermelői tevékenység folyamatos és biztonságos ellátása a SZALKATÁVHŐ Kft. távhőtermelői működési engedélyének visszavonása után is biztosított.

A koncessziós szerződés alapján a távhőtermeléshez szükséges alapvető eszközök Engedélyes által történő használata és az átadással kapcsolatos elszámolás az Önkormányzat és a Zrt. között létrejött koncessziós szerződés, valamint az Engedélyes és a SZALKATÁVHŐ Kft. között létrejött „Együttműködési megállapodás” alapján biztosított.

A fentiek alapján a Hivatal az Engedély kiadásáról – a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően – a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki. E határozat a Tszt. 12-15. §-aiban, 17. §-ában és a 20/A. § (1) és (5) bekezdéseiben, a Tszt. Vhr. 4. §-ában és 6. §-ának (1) bekezdésében, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 80-81. §-aiban foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a Hivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezik.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékéről a Díjrendelet 1. melléklet C) táblázat 9. sor b) pontja rendelkezik.

A felügyeleti díjról és annak mértékéről a Tszt. 5. §-a, valamint a Díjrendelet 1-5/A. §-ai rendelkeznek.

A jogorvoslat igénybevételevel kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdés a) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést. Az Ákr. 112. §-a és a 114. § (1) bekezdése a jelen döntés ellen közigazgatási per indítását teszi lehetővé. A tárgyalás tartására és az eljáró bíróságra, a kötelező jogi képviselőre vonatkozó tájékoztatást a Hivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: **Kp.**) 77. § (1)-(2) bekezdése, a 12. § (1) bekezdése, a 13. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja és a 27. § (1) bekezdés b) pontja alapján adta meg. A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincsen. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és a tárgyi illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja. A keresetlevél benyújtásához szükséges űrlap alkalmazásával kapcsolatos tájékoztatás a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdésén, valamint a Kp. 48. § (1) bekezdés l) pontján alapul.

A Hivatal – összhangban az Ákr. 85. § (3) bekezdésével – a döntést a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben meghatározott elektronikus úton kézbesíti.

A határozat az Ákr. 82. § (1) bekezdése és a 85. § (5) bekezdése alapján a közlés (átvétel) napján véglegessé válik.

A véglegessé vált határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (5) bekezdése alapján közzéteszi.

Kelt: Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

dr. Juhász Edit

elnök

nevében és megbízásából

Králik Gábor

energetikáért felelős elnökhelyettes

Kapják (elektronikusan):

SZALKA-HŐ Kft. (33038818#cegkapu)

Mátészalka Város Önkormányzata (KRID: 553181120)

Hivatal, Távhő-felügyeleti és Árszabályozási Főosztály

Melléklet

„A”

A/I. Az Engedélyes főbb adatai

Szám	Megnevezés	Mérték- egység	Adatok
1.	Gazdálkodó szervezet (Engedélyes) cégneve	-	SZALKA-HŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
2.	Rövid neve	-	SZALKA-HŐ Kft.
3.	Székhelye	-	2040 Budaörs, Szabadság út 301.
4.	Létesítő okiratának kelte	dátum	2026. március 25.
5.	Cégformája	-	Korlátolt felelősségű társaság
6.	Cégjegyzék száma	-	13-09-246838
7.	Adószáma	-	33038818-2-13
8.	Jegyzett tőkéje	MFt	25
9.	Tárgyi eszközeinek bekerülési értéke az Engedély jelen kiadásakor	MFt	0
10.	Tevékenységi köre	-	-
11.	Főtevékenység	-	3530 '25 Gőzellátás, légtkondicionálás
12.	Kapcsolódó tevékenységek	-	Cégkivonat szerint
13.	Az Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített villamos teljesítménye	MW	0
14.	Az Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített hőteljesítménye	MW	17,85

A/II. A távhőtermelő létesítmény (telephely) főbb adatai

Szám	Megnevezés	Mérték- egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Munkácsy kazánház
2.	Telephely címe	-	4700 Mátészalka, Munkácsy utca 17.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	-
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	-
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	-
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	17,85
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	17,85
8.	Értékesíteni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	55 000
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	1. földgáz 2. biomassa
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	1. földgáz: földgáz elosztó hálózat, szabadpiac 2. biomassa: szabadpiac
17.	Az üzembe helyezés időpontja	dátum	2002.

„B”

Az Engedélyes hőtermelő eszközeinek főbb adatai

Telephely megnevezése: Munkácsy kazánház

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok				
Helyszám	-	1.	2.	3.	4.	5.
Gyártó	-	Viessmann	Viessmann	VASFA	Viessmann	BINDER
Típus	-	Vitoplex 200	Vitomax 200	AKH-4000 M/8	Vitomax 200	RRK 5000
Kondenzációs üzemmódban képes működni?	igen/nem	nem	nem	nem	nem	nem
Füstgáz elvezető (Pontforrás) azonosító	-	P2	P2	P1	P1	P8
Tüzelőanyag megnevezése	-	földgáz	földgáz	földgáz	földgáz	biomassza
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	1,925	2,86	4,4	4,95	5,7
Névleges teljesítmény	MW	1,75	2,6	4,0	4,5	5,0
Legalacsonyabb tüzelőtelteljesítmény	MW	0,90	1,60	2,00	2,50	0,70
Névleges hatásfok	%	90	90	90	90	85
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	28,57	19,23	11,11	11,11	4
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	60	60	65	60	60
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	105	105	105	105	90
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2003.	2003.	2022.	2004.	2002.
Maradó/tervezett élettartam lejártának ideje	dátum	2031.12.31.	2031.12.31.	2031.12.31.	2031.12.31.	2031.12.31.