

Ügyiratszám: TFAFO/169- 2/2022
Ügyintéző: Nagy Tibor
Távhő-Felügyeleti és Árszabályozási Főosztály
Telefon: +36-1-459-7952
Fax: +36-1-459-7668
E-mail: tavhoengedelyezes@mekh.hu

Határozat száma: H 2362/2022

Tárgy: Távhőtermelői működési engedély kiadása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; jelen határozatban, a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

A Hivatal az **ÉRD-TÁVHŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (2040 Budaörs, Szabadság út 301.; cégjegyzékszám: 13-09-219705; adószám: 27824458-2-13; a továbbiakban, jelen határozatban: **Kérelmező**, majd **Engedélyes**) **távhőtermelői** működési engedély iránti kérelmének helyt ad, és a Kérelmező részére

Érd

városát illetően – a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletében (jelen határozatban, a továbbiakban: **Melléklet**) megnevezett telephelyen működő berendezésekre – a jelen határozatban foglalt feltételekkel **2022. július 1-jei hatállyal távhőtermelői működési engedélyt (a továbbiakban: Engedély) ad.**

I. A távhőtermelés általános feltételei

I.1. Az Engedélyes jogai és kötelezettségei

I.1.1. Az Engedélyes az Engedély alapján a Melléklet „A” táblázatában foglalt telephelyen jogosult és a felhasználói igények szerint köteles a Melléklet „B” táblázatában foglalt főberendezésekkel távhőt termelni. Az Engedély át nem ruházható.

I.1.2. Az Engedélyes a távhőtermelő létesítményét az Engedélyben, valamint a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvényben (jelen határozatban, a továbbiakban: **Tszt.**), a Tszt. végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) kormányrendeletben (jelen határozatban, a továbbiakban: **Tszt.-Vhr.**), valamint az

Tiszta energia, fenntartható környezet

Engedélyben foglaltaknak megfelelően a felhasználói igények szerint mindaddig köteles működtetni, amíg az azok alapján meghatározott ellátási kötelezettsége fennáll.

- I.1.3. Amennyiben az Engedélyes távhőtermelése az Engedélyben érintett településen nem saját távhőszolgáltató tevékenységét szolgálja, a távhőszolgáltatás biztonságos és folyamatos ellátása érdekében az érintett távhőszolgáltatóval köteles együttműködni.
- I.1.4. A távhőtermelő létesítmény működtetése és fejlesztése az Engedélyes feladata. Az Engedélyes köteles a termelőeszközeit üzemképes állapotban tartani, a karbantartási, javítási, felújítási munkákat, fejlesztéseket időben elvégezni, a berendezések terv szerinti üzemeltetéséhez szükséges egyéb műszaki feltételeket biztosítani, valamint a szükséges készletekről és tartozékokról gondoskodni.
- I.1.5. Az Engedélyes a Melléklet "B" táblázatában felsorolt termelőeszközök bármely része, valamint az Engedélyes egyéb termelőeszközeinek lényeges részei felett csak a jelen pont előírásaival összhangban rendelkezhet.
 - I.1.5.1. Az Engedélyes köteles írásban tájékoztatni a Hivatalt azon szándékáról, hogy az I.1.5. pont szerinti termelőeszközök bármely része felett rendelkezni kíván, legalább 3 hónappal annak tervezett időpontja előtt. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell az érintett termelőeszközök részletes leírását. Az Engedélyes ezt követően is köteles minden olyan információt megadni, amelyet a Hivatal a rendelkezés tervezett körülményeire, a termelőeszközökre és annak a személynek a szándékaira vonatkozóan kér, akinek a javára az Engedélyes a termelőeszközök felett rendelkezni kíván. Ha az Engedélyes a termelőeszközök egésze felett kíván rendelkezni, a Hivatal ezt a Tsz.12. §-a és 20. §-a szerint bírálja el.
 - I.1.5.2. Kizárólag a jelen I.1.5. pont szempontjából, a termelőeszközök bármely eleme a termelőeszközök "lényeges részének" tekintendő, ha az ilyen elem hiánya kedvezőtlenül befolyásolná vagy befolyásolhatná a távhő termelés biztonságát, zavartalanságát, minőségét, folyamatosságát, költségét vagy színvonalát.
- I.1.6. Amennyiben az Engedélyes az engedélyköteles tevékenységének egyes elemeit más személlyel kívánja végeztetni, erről előzetesen, írásban tájékoztatni köteles a Hivatalt. Ebben a tájékoztatóban az Engedélyes köteles telephelyenként lebontva konkrétan megjelölni a kiszervezéssel érintett tevékenységek körét. Az Engedélyes a más személy által végzett tevékenységért úgy felel, mintha azt maga végezte volna.
- I.1.7. Az Engedélyes köteles olyan áttekinthető elszámolási, könyvelési, nyilvántartási rendszert vezetni, melyben a távhőtermelő tevékenysége más tevékenységtől elkülöníthető és nyomon követhető.
- I.1.8. Az Engedélyes köteles a Hivatal részére rendszeresen, illetve esetenként információkat és adatokat szolgáltatni, amelyek körét, formáját és az adatszolgáltatás határidejét a Hivatal határozza meg. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott adatrendeletben meghatározott bejelentéseket a tevékenységének megkezdésekor köteles, az adatrendeletben megadottak szerint a Hivatal felé megtenni.
- I.1.9. Az Engedélyes köteles a felhasználói kört érintő, az ellátás folyamatosságát, valamint biztonságát alapvetően befolyásoló cselekményről (amelyben, vagy amelynek következményeként bekövetkező későbbi zavar a távhőellátás biztonságát és folyamatosságát veszélyeztetheti) a Hivatalt előzetesen tájékoztatni legalább 45 nappal annak tervezett bekövetkeztét megelőzően.

Az Engedélyes köteles a fogyasztói kört érintő, az ellátás folyamatosságát, valamint biztonságát alapvetően befolyásoló, veszélyeztető eseményről a Hivatalt felszólítás nélkül és haladéktalanul tájékoztatni, valamint az ellátás biztonságát súlyosan sértő esemény bekövetkeztétől számított 15 napon belül írásban az eseményt leíró és értékelő jelentést tenni.

- I.1.10. Az Engedélyes köteles bármely olyan körülmény vagy esemény bekövetkeztéről – annak tudomására jutásától számított 8 napon belül – a Hivatalt értesíteni, amely a Tszt. alapján az Engedély visszavonását eredményezheti.
- I.1.11. Az Engedélyes köteles az Engedély tartalmát érintő bármely változáshoz, annak bekövetkezésétől számított 30 napon belül a Hivataltól az Engedély módosítását kérni.
- I.1.12. A távhőtermelő létesítmény távhőtermelésének tervezett megszüntetése előtt legalább egy évvel az Engedélyes köteles a megszüntetésre engedélyt kérni a Hivataltól, az érintett önkormányzat egyidejű értesítésével.
- I.1.13. Az Engedélyes a Tszt.-ben, és az annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban, valamint az Engedélyben foglaltak szerint végezheti tevékenységét, gyakorolhat jogokat és terhelik kötelezettségek. Az Engedélyben meghatározott kötelezettségek nem érintik az Engedélyes jogszabályokban meghatározott egyéb kötelezettségeit.

I.2. Környezetvédelmi feltételek és garanciális kötelezettségek

Az Engedélyes köteles betartani a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi jogszabályokban foglalt és az illetékes környezetvédelmi-, természetvédelmi- és vízügyi hatóság által meghatározott kötelezettségeket, különösen a működése során és annak megszűnte után fennálló rekultivációs-, kármentesítési-, tájrendezési-, valamint veszélyes-, nem veszélyes- és települési hulladék-kezelési kötelezettségeit, továbbá az azok teljesítését szolgáló pénzügyi fedezet meglétére, képzésére vonatkozó szabályokat.

I.3. A vonatkozó jogszabályokban és az Engedélyben előírt követelmények ellenőrzése

A Hivatal ellenőrzési feladatainak teljesítése érdekében, annak mértékéig jogosult az Engedélyestől eseti és rendszeres információt kérni, az Engedélyhez kötött tevékenységgel kapcsolatos iratokba betekinteni, azokról másolatot, kivonatot készíteni, ideértve az üzleti titkot tartalmazó iratokat is.

I.4. Jogkövetkezmények az előírt követelmények be nem tartása esetén

A Tszt.-ben és a Tszt. felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban, valamint az Engedélyben foglalt előírások és kötelezettségek megszegése esetén a Hivatal a Tszt.-ben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Ezen pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes az Engedélyben és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.

I.5. Melléklet

A Melléklet az Engedély rendelkező részének elválaszthatatlan részét képezi. A Melléklet a következő táblázatokat tartalmazza:

- „A”: *A/I. Az Engedélyes főbb adatai*
A/II. A távhőtermelő létesítmények (telephelyek) főbb adatai
- „B”: *Az Engedélyes hőtermelő eszközeinek főbb adatai*

I.6. Költségek, Díjak

- I.6.1. A Hivatalnak igazgatási szolgáltatási díj megtérítéséről nem kellett döntenie, mert az Engedélyes az eljárás során azt leróta.
- I.6.2. A Hivatalnak egyéb eljárási költség megtérítéséről nem kellett döntenie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

I.6.3. Az Engedélyes a Tszt. 5. § (2) bekezdésben meghatározott mértékű felügyeleti díjat köteles a Hivatal részére – a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendeletben (a továbbiakban, jelen határozatban: Díjrendelet) előírtak figyelembevételével – megfizetni.

II. Az Engedély időbeli hatálya

Az Engedély határozatlan ideig hatályos.

III. Közzététel

A Hivatal e határozatát – a személyes és védett adatok kivételével – a honlapján közzéteszi.

INDOKOLÁS

Előzmények

A Kérelmező a Hivatalnál 2022. április 14-én érkezett beadványában az Engedély kiadását kérte. A Kérelmező a kérelmét azzal indokolta, hogy Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a jelen határozatban, a továbbiakban: **Önkormányzat**) a távhőtermelésre és a távhőszolgáltatásra koncessziós beszerzési eljárást hirdetett, melyet a Veolia Energia Magyarország Zrt. (jelen határozatban, a továbbiakban: **Veolia**) megnyert és az Önkormányzattal koncessziós szerződést kötött. A Veolia a koncessziós szerződés alapján a távhőtermelői, illetve a távhőszolgáltatói tevékenység végzésére megalapította a Kérelmezőt (mint koncessziós társaságot), és – a koncessziós szerződésnek megfelelően a jelen és minden más szükséges Engedély Kérelmező általi megszerzése időpontjában – átruházta rá (mint engedélyesre) az Önkormányzat hozzájárulásával a koncessziós jogot, valamint a koncessziós szerződésben meghatározott jogokat és kötelezettségeket. A Kérelmező a kérelme szerint tervezetten 2022. július 1. napjától veszi át a távhőtermelést.

A Kérelmező a kérelméhez csatolta:

- az Önkormányzat és a Veolia között létrejött koncessziós szerződést, amely Érd Város távhőellátása céljából jött létre;
- a telephelyen üzemelő légszennyező pontforrások működési engedélyét, valamint az Engedélyesnek a kérelem űrlap 9.8. pontjában tett nyilatkozatát a légszennyező pontforrás-üzemeltetési engedélyének az Engedélyes nevére történő átírásáról;
- a földgázkereskedő nyilatkozatát arról, hogy a budaörsi távhőigények ellátásához szükséges földgáz energiahordozó mennyiséget biztosítani fogja az Engedélyes távhőtermelői tevékenységének megkezdésétől;
- az egyedi közüzemi szerződés alapján hőt vásárló felhasználók listáját;
- a kérelemmel érintett tevékenység és eszközök tulajdonviszonyainak bemutatását, a tulajdonrészek bérleti, üzemeltetési és koncessziós jogviszonyainak ismertetésével;
- az igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről szóló igazolást;
- az ötéves üzleti tervet;
- a fűtőmű energetikai berendezéseinek hidraulikai kapcsolását;
- a távhőtermelő létesítmények technológiai adatait;
- minőségbiztosítási rendszer leírását;
- a távhőszolgáltatás fenntarthatóságát igazoló ötéves üzleti tervet;
- a megújuló energiahordozók felhasználásának lehetőségét, valamint az annak műszaki és gazdasági feltételeit bemutató vizsgálati dokumentációt.

Megállapítások

A Hivatal a kérelmet, a kérelemhez csatolt iratokat, valamint az eljárás során beküldött dokumentumokat megvizsgálta, és megállapította, hogy azok formailag és tartalmilag megfelelnek a Tszt.-ben, valamint a Tszt.-Vhr.-ben foglaltaknak.

Az Engedélyes a távhőtermeléshez és -szolgáltatáshoz szükséges minden berendezést, eszközt a koncessziós szerződés alapján kap használatba az Önkormányzattól a koncesszióköteles tevékenység szabályszerű megkezdésével egyidejűleg a Veolián (mint koncesszoron) keresztül.

A Kérelmező kérelme szerinti távhőtermelői tevékenység megfelel a Tszt. 18. §-ában, valamint a Tszt.-Vhr.-ben az Engedélyesre vonatkozóan – a folyamatos és biztonságos távhőellátás teljesítésére vonatkozó kötelezettsége érdekében – előírt követelményeknek.

A fentiekre tekintettel a Hivatal az Engedély kiadásáról – a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően – a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) bekezdés *ab*) pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki. E határozat a Tszt. 14. §-ában, 15. §-ában, valamint a Tszt.-Vhr. 4. §-ában és 6. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a Hivatal az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezik.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékéről a Díjrendelet 1. melléklet C. táblázat 9. sor *b*) pontja rendelkezik.

Melléklet

„A”

A/I. Az Engedélyes főbb adatai

Szám	Megnevezés	Mérték- egység	Adatok
1.	Gazdálkodó szervezet (Engedélyes) cégneve	-	ÉRD-TÁVHŐ Korlátolt Felelősségű Társaság
2.	Rövid neve	-	ÉRD-TÁVHŐ Kft.
3.	Székhelye	-	2040 Budaörs, Szabadság út 301.
4.	Létesítő okiratának kelte	dátum	2022.04.07.
5.	Cégformája	-	Korlátolt felelősségű társaság
6.	Cégjegyzék száma	-	13-09-219705
7.	Adószáma	-	27824458-2-13
8.	Jegyzett tőkéje	MFt	25
9.	Tárgyi eszközeinek bekerülési értéke az Engedély jelen kiadásakor	MFt	0,0
10.	Tevékenységi köre	-	-
11.	Főtevékenység	-	3530'08 Gőzellátás, légkondicionálás
12.	Kapcsolódó tevékenységek	-	Cégkivont szerint
13.	Az Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített villamos teljesítménye	MW	0
14.	Az Engedélyesnek az Engedélyben szereplő összes beépített hőteljesítménye	MW	10,286

A/II. A távhőtermelő létesítmény (telephely) főbb adatai

Telephely

Szám	Megnevezés	Mérték- egység	Adatok
1.	Telephely neve	-	Emília u. 6. Fűtőmű
2.	Telephely címe	-	2030 Érd, Emília u. 6.
3.	Beépített villamos teljesítmény	MW	0
4.	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW	0
5.	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6.	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	10,286
7.	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW	10,286
7.1	Más termelőtől igénybe vett hőteljesítmény	MW	1,16
8.	Termelni tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ	33 782
8.1	Más termelőtől vásárolni tervezett éves hőmennyiség	GJ	14 622
9.	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl.: szolgáltató)	-	Saját távhőszolgáltatási célra termel
10.	neve	-	-
11.	címe	-	-
12.	hőenergia vásárlója által lekötött hőteljesítmény	MW	-
13.	hőenergia vásárlója által vásárolni tervezett éves mennyiség	GJ	-
14.	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	-	Távhő célú
15.	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	-	Földgáz
16.	Energiahordozó vételezési és beszerzési módja	-	Földgáz elosztó hálózat, szabadpiac
17.	Az üzembehelyezés időpontja	dátum	2002.09.20.

„B”

Az Engedélyes hőtermelő eszközeinek főbb adatai

Melegvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Adatok		
Helyszám	-	1.	2.	3.
Gyártó	-	Vulkán Bukarest (láng gépgyár Budapest)	Viessmann	BOSCH
Típus	-	3HO	Vitoplex 200	UT-L134
Füstgáz elvezető (pontforrás) azonosítója	-	P1	P4	P2
Kondenzációs üzemmódban képes működni	-	Nem	Nem	Nem
Tüzelőanyag megnevezése	-	Földgáz	Földgáz	Földgáz
Névleges bemenő hőteljesítmény	MW	5,1	1,413	4.605
Névleges hőteljesítmény	MW	4,6	1,436*	4,25
Névleges hatásfok	%	90	101,6	92
Keringtetett névleges tömegáram	t/h	130	60	122
Belépő víz hőmérséklete	°C	60	62	60
Kilépő víz hőmérséklete	°C	90	80	90
Legalacsonyabb tüzelőtéljesítmény	MW _{th}	1,30	0,30	0,60
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1980.	2021.	2013.
Maradó/tervezett élettartam	dátum	2030.12.31.	2041.12.31.	2038.12.31.

* Füstgáz hőhasznosítóval együtt.

Füstgáz hőhasznosító (2. helyszámú kazánhoz tartozó hőcserélő)

Megnevezés	Mért.e.	Adatok
Helyszám	-	4
Gyártó	-	Viessmann
Típus	-	Vitotrans 300
Füstgáz elvezető (pontforrás) azonosítója	-	P4
Névleges teljesítmény forróvíz	MW	0,136
Keringtetett forróvíz névleges tömegárama	t/h	60
Belépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	60
Kilépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	62
Üzembe helyezés tervezett időpontja	dátum	2021.
Maradó/tervezett élettartam lejártának időpontja	dátum	2041.12.31.