

HOSSZÚTÁVÚ TÁVHŐVÁSÁRLÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Dorog-Esztergom Erőmű Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 2510 Dorog, Esztergomi u. 17.

cégjegyzékszám: Cg. 11-09-002481,

adószám: 11182232-2-11,

képviselője: Varga Ferenc Tamás ügyvezető és
Vollár Attila ügyvezető

(a továbbiakban: Termelő),

másrészről a

PROMTÁVHŐ Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 2510 Dorog, Esztergomi út 17.

cégjegyzékszám: Cg. 11-09-006937,

adószám: 12307256-2-11,

képviselője: Vollár Attila ügyvezető és
Kovács Attila Dezső ügyvezető

(a továbbiakban: Szolgáltató)

között az alulírott helyen, az alábbi feltételekkel:

A jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) tárgya a Szolgáltató által Dorog és Esztergom városok forróvíz energiahordozóval történő hőenergia (a továbbiakban: Távhő) ellátása érdekében a Távhő értékesítés, illetve Távhő vásárlás feltételeinek szabályozása, valamint a hőenergiával történő ellátás (a továbbiakban: Hőszolgáltatás), illetve a Felek közötti együttműködés részletes feltételeinek szabályozása - a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (Tszt.) 35. §-ában és a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról rendelkező 157/2005.(VIII. 15.) Korm. rendelet (Tszt. Vhr.) 15. §-ában foglaltakra tekintettel – a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel, hosszú távon: 2015. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig meghatározott időtartamra vonatkozóan.

- 1./ Termelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt hőenergia szolgáltatás céljából a Szolgáltató által a tárgyévét megelőző év december 15-ig Termelőnek írásban, igazolható módon megküldött, tárgyévre vonatkozó hőigényét tartalmazó, külön okiratba foglalt nyilatkozatában (a továbbiakban: Nyilatkozat) meghatározott és ezáltal általa lekötött **hőteljesítményt biztosítja** Szolgáltatónak és a távhőszolgáltató rendszer erőmű Csatlakozási Pontjánál (meghatározását lásd: e Szerződés 4.3. pontjában) ezen hőteljesítménnyel áll a Szolgáltató rendelkezésére.
- 2./ Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés 1. pontjában írtak szerinti Nyilatkozattal a Termelőtől igényelt **hőteljesítményt leköti** és a rendelkezésre álló hőteljesítményből a szükséges **hőenergiát átveszi**, valamint kötelezettséget vállal a keringtetett lágyvíz eredeti minőségben történő visszaadására, továbbá a lekötött

hőteljesítmény és a ténylegesen igénybevett hőmennyiség után fizetendő (teljesítmény-, illetve hő) díjnak a határidőn belüli megfizetésére.

3./ Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés 1. pontjában említett, tárgyévi hőigényekre vonatkozó, külön okiratba foglalt Nyilatkozatát minden tárgyévet megelőző év december 15-ig megadja Termelőnek. A tárgyévre vonatkozó igényelt hőteljesítményt tartalmazó Nyilatkozat a Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi és ekként a Nyilatkozat, annak Termelő általi átvétele napjától a Szerződés részévé válik, és az adott év tekintetében Termelő a Nyilatkozatban megjelölt hőteljesítmény biztosítására lesz köteles. Amennyiben Szolgáltató a tárgyévet megelőző december 31-ig Nyilatkozatot a következő évi hőigényekre nem ad, úgy Felek a megelőző évre megadott mennyiségeket tekintik irányadónak. Felek megállapodnak, hogy a 2015. év tekintetében Szolgáltató a Nyilatkozatát a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg adja meg Termelőnek.

4./ A Szerződés műszaki feltételei a következők:

4.1. A Hőszolgáltatás víz hordozó közeggel történik 130/70 °C-os rendszerben.

- A szolgáltatott víz hőmérsékletét az erőműi hőközpont előremenő vezetéken mérve Termelő a Szolgáltató kérésének megfelelően változtatja. A szabályozási időpontok előtt 2 órával Szolgáltató megadja a kívánt előremenő vízhőmérséklet értékeket. Termelő ezt köteles ± 5 °C-os sávon belül tartani.
- Az előremenő víz hőmérséklet változtatási sebessége - sem a hőmérséklet növelése, sem a csökkentése esetén - a 10 °C/óra értéket nem haladhatja meg.
- A csúcsigény szolgáltatása esetén a maximális értéke 140 °C lehet. A visszatérő víz hőmérséklete a tényleges hőfogyasztásnak megfelelően alakul, Szolgáltató igyekszik azt minél kisebb értéken tartani.
- A mindenkor vízmennyiségek elosztását és a vízáramok beszabályozását Szolgáltató végzi.
- Az előremenő víz megengedett nyomása a hőközpont után 12 bar (túlnyomás).
- Termelő a szivattyú utáni nyomást tartja állandó értéken (12 bar. túlnyomás) - párnagőz nyomásos tágulási tartály segítségével.
- Ha a visszatérő víz nyomása a hőmérsékletéhez tartozó telítési nyomás alá esne valamilyen ok miatt, a védelem a vezetékrendszert kizárja. Ha hőközpont védelme a vezetékrendszert kizárja és ennek nyomása ezek után csökkenne, Termelő megkísérli a vízvesztés pótolni, amíg tápvíz oldalon lehetőségei ezt megengedik.

4.2. A keringtetett forró víz minőségi előírásai:

keménység max.	0,15 nk ⁰
oxigén max.	100 g/dm ³
oldott sótartalom max.	100mg/dm ³
pH érték	7-8 között

Ezen kívül a visszatérő víznek más szennyeződést nem szabad tartalmaznia.

- 4.3. A hőszolgáltatás átadási és visszavételi helye (a továbbiakban: Csatlakozási pont) a Termelőnél a hőközpont kilépő és visszatérő csonkja, ahol a hőszolgáltatás mennyiségi és minőségi jellemzőinek mérése történik.
- 4.4. A szolgáltatott hő mennyiségének meghatározása:
- A napi szolgáltatott hőmennyiséget a hőmennyiségmérő számláló állás (0 h-tól 24 h-ig) különbségéből, az előremenő víz hőmérsékletétől függő mérőperem korrekció és a pótvíz hő figyelembevételével kell meghatározni. A pótvíz hő a pótvíz mennyiség és a visszatérő víz fajlagos hőtartalmának szorzata. A szolgáltatott hő havi mennyisége a naponta megállapított és egyeztetett hőmennyiségek havi összege.
 - A hőmennyiségmérő meghibásodása esetén a szolgáltatott hő mennyiségének megállapítása a keringtetett víz mennyiségének, és hőmérsékletének segítségével történik. A hőmennyiség meghatározása a következő: a számlált napi előremenő vízmennyiség értékét meg kell szorozni az előremenő szolgáltatott vízhőmérsékletétől függő korrekciótényezővel és az előremenő víz fajlagos hőtartalmával, majd ebből le kell vonni a visszatérő víz mennyiségének és hőtartalmának szorzatát. Ahol a visszatérő vízmennyiség alatt az előremenő víz mennyiségének és a pótvíznek a különbsége értendő.
 - A szerződő felek megállapodnak, hogy a pótvíz mennyiségét mérő vízmennyiségmérő meghibásodásának időtartamára a mindenkor keringtetett vízmennyiség 0,3 %-nak megfelelő vízvesztést fogadnak el.
- 4.5. A szolgáltatott hőmennyiség meghatározásához az alábbi műszerek szolgálnak, a hőközpont előremenő, illetve visszatérő vezetékein:
- 2 db mérőszakasz mérőperemmel,
 - 2 db mutató, számláló hőmennyiségmérő,
 - 2-2 db mutató, számláló vízmennyiség mérő,
 - 2-2 db mutató és regisztráló hőmérsékletmérő,
 - 2-2 db mutató és regisztráló nyomásmérő,
 - a pótvíz vezetéken 2 db mutató és számláló vízmennyiség mérő.
- 4.6. Az előző pontban szereplő mérőkészülékek a Termelő tulajdonában vannak, üzemben tartásukról és karbantartásukról a Termelő tartozik gondoskodni. A Termelő a műszerek ellenőrzését évente kétszer a Szolgáltató jelenlétében köteles elvégezni. A Szolgáltató kérheti az elszámolási mérőeszközök rendkívüli közös ellenőrzését is, de ha a mérés jónak bizonyul, az ellenőrzés költségeit a Szolgáltató tartozik viselni.
- 4.7. A Szolgáltató vízvesztéseinek pótlásáról Termelő tartozik gondoskodni az alábbiak szerint:
- Szolgáltató folyamatosan és minden külön intézkedés nélkül köteles a vízvesztést pótolni, amíg az el nem éri a keringtetett vízmennyiség 1,2 %-át. Ha a veszteség a fenti értéket túllépi, de az 1,7 %-ot nem haladja meg, a Termelő köteles legfeljebb két órán át a vízvesztést pótolni. Amennyiben a visszatérő víz a 4.2. pontban rögzített vízminőségi előírásoknak nem felel meg, a Termelő a keringtetett vizet a fentiekben

rögzített pótlási értékeken belül a Szolgáltató terhére felfrissíti, illetve lecseréli. Ha a Szolgáltató a nyersvíz betörés okait hatékony intézkedéssel nem hárítja el, a Termelő a vízminőség helyreállításának időtartamára - berendezései elvízkövesedésének megakadályozására - leállíthatja termelését. Az ebből eredő - esetleges - kárát Termelő jogosult a Szolgáltatóra terhelni.

- 4.8. A Termelő vagy a Szolgáltató területén bekövetkező üzemzavar, vagy előre nem látható külső zavaró körülmény hatására a hőszolgáltatás átmenetileg csökkenhet, illetve beszüntethető. Ilyen esetben a szerződő felek kötelesek egymást azonnal értesíteni és tájékoztatást adni a zavar mértékéről és várható időtartamáról. Továbbá kötelesek mindent megtenni a szolgáltatás mielőbbi helyreállítása érdekében.
- 4.9. A szerződő felek a hőszolgáltatással kapcsolatos berendezéseik tervszerű karbantartását úgy ütemezik, hogy a hőszolgáltatás kiesésének időtartama a legrövidebb legyen. A karbantartások időpontjának dátumszerű rögzítését a felek külön egyeztetik egymással.
- A hőszolgáltatás kiesésének időtartama (a lehűlés és a felfűtést is beleszámolva) maximálisan 14 naptári nap lehet.
 - A Termelőt egyéb erőművi berendezéseinek tervszerű karbantartása nem mentesíti a hőszolgáltatási kötelezettsége alól. Ezeknek a berendezéseknek a karbantartását lehetőleg úgy kell ütemezni, hogy az időjárásnak megfelelő tényleges hőigényeket ne korlátozzák.
- 4.10. Ha a Szolgáltató a lekötött teljesítménynél többet vesz igénybe, Termelőnek jogában áll az igénybevételt a lekötött maximális teljesítményre korlátozni. Ha Szolgáltató kéri a nagyobb hőtelsítményt és Termelőnek módjában van teljesíteni, akkor az 5.3. pontban foglaltak szerinti hődíj fizetése ellenében a többletteljesítmény szolgáltatható.
- 4.11. A hőszolgáltatás technológiai berendezéseinek tulajdonjogi határa az Erőmű kerítése, illetve a Termelő telekhatára.
- 4.12. Szerződő felek saját költségükön kötelesek gondoskodni - az ide vonatkozó hatályos jogszabályok és biztonsági előírások betartásával - a hőszolgáltatás céljait szolgáló és saját tulajdonukban lévő technológiai berendezések állagának fenntartásáról.
- 4.13. Azt a felet, aki a jelen Szerződést vétkesen megszegi, károsodás esetén kártérítési felelősség terheli. A jelen Szerződés szerinti hőszolgáltatásnál, illetve hővételezésnél az olyan hibák és üzemzavarok, amelyek Termelő, illetve Szolgáltató meglévő, adott műszaki felkészültsége mellett előre nem láthatóak, illetve előzetes intézkedéssel elháríthatóak nem voltak, kártérítési igény alapjául nem szolgálnak.

5./ Díjtételek

- 5.1. A Szolgáltató a jelen Szerződés szerint értékesített Távhő és a távhőtermeléssel összefüggő szolgáltatások ellenértékeként „a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról” rendelkező 50/2011. (IX. 30.) NFM rendeletben (a továbbiakban: NFM rendelet) legmagasabb hatósági árként

meghatározott, következők szerinti díjakat köteles fizetni Termelőnek (az NFM rendelet szóhasználatában Értékesítőnek):

5.2. Teljesítménydíj:

A teljesítménydíj a Szolgáltató által lekötött - a Szerződés 1. 2. 3. pontja szerinti mennyiségű - hőteljesítmény alapján fizetendő Ft/MW/év mértékegységben kifejezett, összecszerően az NFM rendelet 1. sz. mellékletében minden Értékesítő tekintetében – így jelen Szerződés szerinti Termelő tekintetében is - külön-külön meghatározott mértékű éves díj, melyet a Szolgáltató havi egyenlő részletekben, előre, köteles megfizetni Termelőnek.

Felek megállapodnak, hogy a teljesítménydíjról a számla Dorog és Esztergom város tekintetében külön-külön kerül kiállításra.

5.3. Hődíj:

A hődíj a Szolgáltató által ténylegesen igénybevett hőmennyiség után fizetendő, Ft/GJ-ban kifejezett, az NFM rendelet 1. sz. mellékletében minden Értékesítő tekintetében – így jelen Szerződés szerinti Termelő tekintetében is - külön-külön meghatározott mértékű díj, melyet a Szolgáltató havonta, utólag, a ténylegesen igénybevett hőmennyiség után köteles megfizetni Termelőnek.

Felek megállapodnak, hogy a hődíjról a számla Dorog és Esztergom város tekintetében külön-külön kerül kiállításra.

5.4. Az NFM rendeletben meghatározott mértékű teljesítménydíjon és az hődíjon felül a Termelő további díjtételeket nem alkalmazhat. A teljesítménydíj és a hődíj külön-külön legmagasabb hatósági árak. Az 5.2. és az 5.3. pontokban megjelölt díjak az Áfát nem tartalmazzák. Felek megállapodnak, hogy hatósági árra vonatkozó jogszabályi rendelkezés hiányában a jelen Szerződést módosítani fogják.

6./ Fizetési feltételek

6.1. Szolgáltató a Szerződés 5. pontjában meghatározott díjakat az alábbiakban meghatározottak szerint, a Termelő által kiállított számlában megjelölt bankszámlára történő átutalással köteles megfizetni Termelőnek:

Az 5.2. pont szerint, havonta, előre esedékes teljesítménydíjról Termelő a tárgyhó első munkanapján jogosult számlát kiállítani, úgy, hogy annak fizetési határideje a számla keltét követő 10. nap legyen. A számla határidőre történő kifizetésének feltétele, hogy Szolgáltató a számlát a fizetési határidő előtt 5 nappal megkapja, a számla késedelmes megküldése esetén a számla fizetési határideje a késedelmes napok számával meghosszabbodik.

6.2. Az 5.3. pont szerinti hődíjról Termelő havonta utólag, a tárgyhónapot követő hónap első munkanapján jogosult számlát kiállítani, úgy, hogy annak fizetési határideje a számla keltét követő 10. nap legyen. A számla határidőre történő kifizetésének feltétele, hogy Szolgáltató a számlát a fizetési határidő előtt 5nappal megkapja, a számla késedelmes megküldése esetén a számla fizetési határideje a késedelmes

napok számával meghosszabbodik. A számla kötelező melléklete a mindkét fél által aláírt teljesítésigazolási jegyzőkönyv. Felek megállapodnak, hogy a 6.1 és 6.2 pont szerinti számlázásra az ÁFA törvény 58.§. (1) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

- 6.3. Amennyiben a Szolgáltató fizetési késedelembe esik, úgy köteles a késedelembe esés napjától a kifizetés napjáig a Polgári Törvénykönyvben meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizetni.

7./ Szerződés időtartama, hatálya, felmondás

- Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződést 2015. január 1. napjától kezdődő, 2019. december 31. napjáig meghatározott időtartamra kötik.
- Felek megállapodnak, hogy a határozott időtartam alatt a Szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.
- Rendkívüli felmondásnak van helye, ha a felek valamelyike a Szerződés teljesítésével - beleértve a részteljesítéseket is - önhibájából legalább 15 napot meghaladó időtartamban késlekedik. Ez esetben a felmondásra jogosult fél írásban köteles felmondását a másik féllel közölni, a szolgáltatás megszüntetésére azonban további, legkevesebb 15 napos határidővel kerülhet sor.
- Amennyiben a Szerződésre vonatkozó bármely jogi szabályozás változik, a Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolódó jogszabályi és törvényi változások alapján tárgyalásokat folytatnak a Szerződés módosítása érdekében (különös tekintettel a hatósági ár esetleges megszűnése esetére).

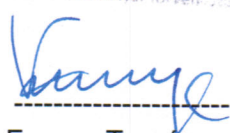
A jelen Szerződésben nem, vagy nem kimerítően szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

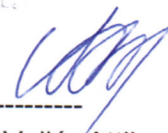
A Szerződés elválaszthatatlan melléklete az 1. pontban említett mindenkor – a tárgyévre vonatkozó – Nyilatkozat.

Jelen Szerződést a Felek elolvasták és egyező értelmezés után, mint szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt jóváhagyólag aláírták.

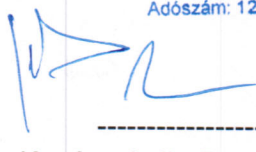
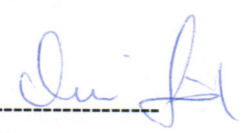
Kelt: Dorog, 2014. december 2. napján.

Dorogi Erőmű Kft.
Székhely: 2510 Dorog, Esztergomi út 17.
Adószám: 11182223-2-11
Cg.: 11-09-0124-01
Nyilvántartva a Táatabányai Törvényszékben


Varga Ferenc Tamás
ügyvezető
Dorogi Erőmű Kft.
Termelő


Völlár Attila
ügyvezető

PROMTÁVHÓ
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2510 Dorog, Esztergomi út 17.
Cg.: 11-09-008937
Adószám: 12307256-2-11


Kovács Attila Dezső
ügyvezető
(helyette a csatolt meghatalmazással:

Völlár Attila
ügyvezető
PROMTÁVHÓ Kft.
Szolgáltató